3 2 94 36

## Description

Une des dernières authentiques vieilles maisons de pêcheur de l'Oud Zoute, entièment rénovée. À 100 m de l'église des pères Dominicains et située dans un sentier verdoyant en plein centre du Zoute. Rez-de-chaussée: entrée, vestiaire, bibliothèque avec salon télévision. Une chambre avec dressing, salle de bain et toilette. Local technique avec débarras. Premier étage: Vaste salon avec vue sur les villas et jardins environnants.  Cuisine ouverte entièrement équipée (Siemens), grands placards de rangement. Salle à manger attenante. Second étage: deux chambres à coucher avec volumes de rangement. Deuxième salle de bain et toilette. Chauffage au gaz (chaudière à condensation neuve). Vivement recommandé. Visites après rendez-vous en un de nos bureaux.

## Information technique

| | |
|---|---|
| Surface habitable | 94m² |
| Surface terrain | 36m² |
| PEB | 262 |
| Permis de lotir | Non |
| Droit de préemption | Non |
| Assignation | Non |