



 2  2  1  91  105

## Description

Ravissant appartement dans une villa résidentielle de belle allure, située sur la digue piétonne du Zoute avec façade frontale exceptionnelle de 8m! Composition: entrée spacieuse avec vestiaire et wc. Séjour-salle à manger avec belle terrasse et vue époustouflante sur la plage et la mer. Chambre principale - située côté mer - également ouvrant sur belle terrasse (vue mer) et sa salle de bains complète. 2ème chambre à coucher avec sa salle de douche. Important: emplacement de voiture dans le souterrain de la résidence compris dans le prix. Cave privée. Local à vélos commun. Solarium. Concièrge : sécurité totale! Visites volontiers sur rendez-vous en un de nos bureaux. A saisir!

## Information technique

Surface habitable	91m <sup>2</sup>
Surface terrain	105m <sup>2</sup>
PEB	91
Permis d'urbanisme	Ja
Permis de lotir	Non
Droit de préemption	Non