



 3  2  1  115  165  1

## Description

Opportunité unique dans une villa-résidence de haut standing (entièrement ravalée: nouvel ascenseur, nouvelle parlophonie, etc) à un souffle de la mer, en plein cœur du Zoute. Composition: entrée avec vestiaire et wc. Grand séjour et salle à manger, ouvrant sur vaste terrasse et jardin exposé sud/ouest. Cuisine équipée de tous les appareils ménagers. Chambre principale avec salle de bains. Deuxième et troisième chambre à coucher. Salle de bains. Débarras. Cave. Emplacement de voiture dans le sous-sol de la résidence. Visites volontiers après rendez-vous.

## Information technique

Surface habitable 115m<sup>2</sup>

Surface terrain 165m<sup>2</sup>

PEB 0