





## **Description**

Grande villa individuelle de caractère sise sur un terrain de 1.508m², située dans un quartier très recherché au coeur du Zoute, à quelques pas du « Royal Zoute Tennis Club » et du centre commercial du vieux Zoute. Composition: Entrée avec vestiaire et toilette. Grand living avec feu ouvert et portes-fenêtres ouvrant sur terrasse et jardin. Cuisine ouverte, équipée de tous les appareils ménagers avec salle à manger. Au premier étage : Master bedroom, dressing et salle de bains. 5 Chambres à coucher, 3 Salles de bains. Garage pour 2 voitures. Parking pour plusieurs voitures devant la maison. Protection alarme. Vaste jardin arboré et clôturé. Piscine. Noblesse romantique à une situation tout à fait exceptionnelle. Visites volontiers après rendez-vous en nos bureaux.

## Information technique

Surface habitable 501m²
Surface terrain 1508m²
PEB 268
Permis d'urbanisme Ja
Permis de lotir Non
Droit de préemption Non
Assignation Non