



 6  2  2  399  6868  1

## Description

Superbe villa sur une parcelle de 6.868m<sup>2</sup>, située dans un environnement verdoyant, à quelques pas du Damme Golf & Country Club.

Composition: Entrée avec toilette et vestiaire. Séjour ensoleillé. Bureau séparé. Salle à manger ouvrant sur jardin. Cuisine - cuisinière "Lacanche" - avec coin petit déjeuner. Débarras. 1er étage: 5 grandes chambres à coucher. Salle de bains luxueuse. Dressing. Salle de douche. Toilette séparée. Grenier: 2 chambres supplémentaires. Plusieurs caves. Espace bien-être (sauna, hammam, jacuzzi). Garage pour 2 voitures et plusieurs emplacements extérieurs. Visites volontiers après rendez-vous en nos bureaux.

## Information technique

Surface habitable	399m <sup>2</sup>
Surface terrain	6868m <sup>2</sup>
PEB	143
Permis d'urbanisme	Ja
Permis de lotir	Non
Droit de préemption	Non
Assignation	Non