



 8  4  1  715  2650

## Description

Villa sur un terrain exceptionnel (2.650m<sup>2</sup>) avec une orientation idéale et située sur une belle avenue du Zoute, proche de la Place de l'Oosthoek et le "Royal Zoute Golf Club". Composition : hall d'entrée, toilette et vestiaire. Agréable séjour avec feu ouvert et vue magnifique sur le jardin et accès à la terrasse couverte. Salle à manger séparée. Chambre à coucher avec salle de bains attenante. 1e étage: 4 chambres à coucher, 2 salles de bains. 2ème étage: 3 chambres à coucher et 1 salle de bains. Grenier. Garage incorporé et 6 emplacements extérieur. Vistes volontiers sur rendez-vous après rendez-vous dans un de nos bureaux. EPC 414kWh/m<sup>2</sup> UC 1654977

## Information technique

Surface habitable 715m<sup>2</sup>

Surface terrain 2650m<sup>2</sup>

PEB 414

Code unique 20140905-0001654977