



 7  5  600  2548

## Description

Merveilleuse villa d'un charme extraordinaire dans le coeur du Zoute à quelques pas seulement du Royal Zoute Tennis Club. Composition : entrée avec toilette. Chaleureux salon avec feu ouvert. Espace ouvert cosy pour bureaux donnant sur terrasse et jardin. Salle à manger séparée. Jolie cuisine moderne, royalement équipée avec coin à petit déjeuner et feu ouvert. A l'étage : chambre de maître avec dressing et salle de bains complète avec douche. 4 Chambres à coucher, 2 salles de bains et 1 douche. Dressing et beaucoup de volumes de rangement pratiques. Conciergerie avec 2 chambres et salle de bains. Salle de relaxation avec bar. Buanderie. Vaste grenier avec possibilité de transformation en studio (chambres à coucher). Très beau jardin clôturé en plein midi avec piscine chauffée. Petit poolhouse. Visites volontiers après rendez-vous en un de nos bureaux.

## Information technique

Surface habitable	600m <sup>2</sup>
Surface terrain	2548m <sup>2</sup>
PEB	128
Code unique	679803