



 4  2  224  236

## Description

Appartement luxueux au premier étage d'une superbe villa-résidence de style anglo-normand, typiquement Zoutois. Composition : hall d'entrée, vestiaire et toilette. Vaste living (parquet) avec salon, salle à manger et un beau coin de lecture avec de larges portes-fenêtres donnant sur les terrasses. Cuisine ouverte équipée de tous les appareils ménagers. Débarras séparé avec des armoires encastrées et emplacement pour machine à laver et séchoir. Master bedroom avec armoires encastrées et luxueuse salle de bains attenante (baignoire, douche, double lavabo, toilette). 3 Chambres à coucher, dont une donnant sur une terrasse. Magnifique salle de bains avec baignoire, douche et double lavabo. La superficie habitable correspond à la superficie intérieure majorée de la moitié des terrasses. Possibilité d'achat de garage et/ou emplacement dans la résidence. Située à 30 mètres de la plage et à quelques pas des boutiques de luxe du Zoute, des courts de tennis et du minigolf, cette propriété ravira les personnes désirant passer de merveilleux séjours dans le centre du Zoute. Visites volontiers après rendez-vous en nos bureaux.

## Information technique

Surface habitable	224m <sup>2</sup>
Surface terrain	236m <sup>2</sup>
PEB	109
Code unique	1034460
Zone inondable	Niet medegeedeeld