



 3  2  120  127  2

## Description

Magnifique appartement rénové situé dans une résidence moderne - 1 appartement par étage! - sur la digue du Zoute entre la Place Albert et la digue piétonne. Composition : hall d'entrée avec vestiaire et wc. Vaste séjour avec vue imprenable sur la plage et la mer. Cuisine américaine entièrement équipée de tous les appareils ménagers. Débarras pratique. 2 grandes chambres pour lit double. 1 chambre plus petite. Salle de bains et salle de douche. Possibilité d'achat d'un emplacement de voiture à deux pas seulement de la résidence. Cave. Local à vélos commun. "L'Océanide" : le prestige et le bien-être au cœur du Zoute. Bientôt d'inoubliables vacances à la mer..? Contactez-nous pour une visite et/ou plus d'informations.

## Information technique

Surface habitable	120m <sup>2</sup>
Surface terrain	127m <sup>2</sup>
PEB	103
Permis d'urbanisme	Ja
Permis de lotir	Non
Droit de préemption	Non