



 4  4  1  246  255

## Description

Société avec dans son actif: Penthouse en duplex extraordinaire situé au Minigolf du Zoute, dans la prestigieuse résidence "Golf Garden". Composition: hall d'entrée avec wc et vestiaire. Spacieux salon et salle à manger avec cheminée et vue imprenable sur le Minigolf du Zoute avec une terrasse ensoleillée exceptionnellement grande. Cuisine équipée (appareils Gaggenau). 1 grande chambre avec un dressing et une salle de bain communicante. A l'étage: 3 chambres avec chacune une salle de douche attenante. Un box fermé dans la résidence. Possibilité d'achat de 5 autres garages. Visites sur rendez-vous uniquement dans nos bureaux.

## Information technique

Surface habitable	246m <sup>2</sup>
Surface terrain	255m <sup>2</sup>
PEB	195
Permis d'urbanisme	Ja
Permis de lotir	Non
Droit de préemption	Non