



 4  3  1  256  309  2

## Description

Maison jumelée spacieuse située à "Valkenerf", près de Duinenwater et du nouveau golf. Composition : hall d'entrée avec toilettes et vestiaire. Grand espace de vie ensoleillé avec hauts plafonds. Cuisine ouverte généreusement équipée (électroménagers Miele) et salle à manger ouvrant sur la terrasse et le jardin plein sud. Au premier étage : chambre parentale avec dressing et salle de bains communicants. 2ème chambre complète avec dressing et salle de douche ensuite. Troisième chambre/bureau. Toilette de nuit. Au deuxième étage : Chambre lit double avec salle de douche attenante. Buanderie. Bureau. Local technique. La villa est très luxueuse et pratiquement finie avec le souci du détail (domotique, alarme, etc.). Veuillez visiter l'un de nos bureaux sur rendez-vous. Vivement recommandé.

## Information technique

Surface habitable	256m <sup>2</sup>
Surface terrain	309m <sup>2</sup>
PEB	108
Zone inondable	Niet medegedeeld
Permis d'urbanisme	Ja
Permis de lotir	Ja
Droit de préemption	Non
Assignation	Non