



 6  3  2  593  1436

## Description

Élégante villa individuelle sur un terrain de 1.436 m<sup>2</sup> située en bordure du Zoute dans un quartier résidentiel calme. Mise en page; hall d'entrée spacieux avec vestiaire et toilette. Spacieux salon et salle à manger avec cheminée ouvrant sur le magnifique jardin paysagé. Cuisine entièrement équipée avec coin repas et pratique cellier/buanderie. Passage au garage avec grand vestiaire. Salle TV/hobby room/bureau avec cheminée. Au 1er étage : chambre parentale avec dressing, et salle de bain (baignoire, douche, double vasque) et wc séparé. Passage de la chambre principale à la piscine intérieure. 2ème chambre avec placards avec salle de douche attenante. 3ème chambre. Salle de bain (baignoire, double vasque, douche). 4ème chambre avec placards et dressing communicant. Deuxième étage : Grande chambre avec salle de bain et connexion pour la cuisine. Chambre à coucher. Espace bien-être avec cabine infrarouge, deux saunas, douche double, hammam et salle de relaxation. 3 grandes caves. La conciergerie. Dépendance avec bar. Garage pour 2 voitures et parking extérieur pour plusieurs voitures. N'hésitez pas à vous rendre dans l'un de nos bureaux sur rendez-vous.

## Information technique

Surface habitable 593m<sup>2</sup>  
Surface terrain 1436m<sup>2</sup>  
PEB 241  
Permis d'urbanisme Ja