



 3  3  122  126  2

## Description

Appartement entièrement rénové dans une résidence avec beaucoup d'allure, prestigieusement située dans un environnement de jardins et de verdure, à deux pas de la Place Albert et de la mer. Composition : Hall, vestiaire et toilette. Agréable living orienté plein soleil et prolongé par une terrasse. Cuisine ouverte, équipée de tous les appareils ménagers. Chambre à coucher avec salle de bains attenante. Deuxième et troisième chambre à coucher avec salle de douche. Nombreux volumes de rangement et achèvement raffiné. Harmonie et confort total! Visites volontiers après rendez-vous dans nos bureaux.

## Information technique

Surface habitable	122m <sup>2</sup>
Surface terrain	126m <sup>2</sup>
PEB	173
Permis de lotir	Non
Droit de préemption	Non