



 1  1  32  33  1

## Description

Charmant studio situé au coeur de Knokke, place Van Bunnan, offrant une vue spectaculaire sur la mer. Une opportunité intéressante pour ceux qui recherchent un pied-à-terre ou un investissement immobilier sur la côte. Composition: séjour/salle à manger lumineux avec vue latérale sur la mer. Terrasse ensoleillée. Cuisine compacte et fonctionnelle. Armoires encastrées pratiques. Salle de bains (baignoire, lavabo, WC). Cave privée en sous-sol incluse pour un espace de rangement supplémentaire. Cet appartement est à remettre au goût du jour, pour une rénovation personnalisée. Local à vélos commun. Une véritable perle rare recherchant son futur propriétaire. Visites volontiers après rendez-vous en un de nos bureaux.

## Information technique

Surface habitable 32m<sup>2</sup>  
Surface terrain 33m<sup>2</sup>  
PEB 189  
Zone inondable Niet medegedeeld