



 3  3  1  149  165

Description

Rez-de-jardin exceptionnel dans une villa-résidence au coeur du Zoute. A un souffle de la plage et du "Royal Zoute Tennis Club". Composition: entrée avec vestiaire et wc. Grand séjour et salle à manger donnant sur le jardin et la terrasse orientée plein sud. Cuisine ouverte entièrement équipée avec débarras pratique (raccordement pour lave-linge et sèche-linge). Suite parentale avec placards intégrés et salle de bains attenante (bain/douche, double lavabo et wc). 2ème et 3ème chambre à coucher, chacune avec armoires encastrées et sa salle de douche attenante (douche, lavabo, toilettes). La deuxième chambre à coucher dispose de 2 lits superposés intégrés. Cave privative et local à vélos commun. Possibilité d'achat d'un garage pour 1 grande voiture au niveau -1 de la résidence. Visites volontiers après rendez-vous en un de nos bureaux. A saisir!

Information technique

Surface habitable	149m ²
Surface terrain	165m ²
PEB	295
Zone inondable	Niet medegedeeld
Permis d'urbanisme	Ja
Permis de lotir	Non
Droit de préemption	Non