

PLATANEN

Te koop dans Knokke, € 1 975 000



Référence	4927530
Superficie du terrain	695m2
Surface habitable	263m2
Année de construction	2007
Nombre de chambres	5
Nombre de salles de bains	4
Toilettes	4
Garages	1
Terrasses	1

Description

Belle villa bénéficiant d'une orientation parfaite à une situation calme. Composition : bureau ou partie professionnelle accessible immédiatement depuis l'entrée. Vestiaire et toilette séparée. Agréable et vaste cuisine avec coin à manger. Grand séjour et salle à manger, tous ouvrant sur terrasse et jardin. Au 1er étage : toilette de nuit. 4 chambres à coucher bien proportionnées. 1 salle de bains complète avec baignoire et douche et 2 salles de douche. Grenier (avec escalier fixe): 5ème chambre à coucher et 1 salle de bains. Finitions luxueuses: hauts plafonds, alamre, airco, éclairage de jardin,....Garage pour 2 voitures et parking extérieur. Grand débarras/buanderie pratique. Visites volontiers après rendez-vous en nos bureaux.

Référence 4927530 Page 1 / 8



Énergie

Classe C
Valeur 221
Code 943863
Émission de CO2 221

Renseignements urbanistiques

Permis de construire Oui **Permis de lotir** Oui

Risque d'inondations pas situé en zone inondable

Affectation urbanistiques zone d'habitat

Assignation Non **Droit de préemption** Non

Référence 4927530 Page 2 / 8















Référence 4927530 Page 3 / 8















Référence 4927530 Page 4 / 8















Référence 4927530 Page 5 / 8















Référence 4927530 Page 6 / 8















Référence 4927530 Page 7 / 8









Référence 4927530 Page 8 / 8