



# willemyns

## GLOBE

Te huur dans Knokke-Heist Knokke, € 5 950 + € 350



<b>Référence</b>	7112885
<b>Superficie du terrain</b>	179.3m <sup>2</sup>
<b>Surface habitable</b>	168m <sup>2</sup>
<b>Toilettes</b>	1
<b>Terrasses</b>	1

## Description

Local commercial idéalement situé sur la digue. Ce rez-de-chaussée commercial bénéficie d'une façade de 7 mètres de largeur, une surface de 168m<sup>2</sup> et une terrasse de 11,5m<sup>2</sup>. Cave sèche : 23,3 m<sup>2</sup>, idéale comme espace de stockage. Charges: 350€ p/m provision de frais pour syndic, 3500€ précompte immobilier (2024). Visite uniquement sur rendez-vous via l'un de nos bureaux.



# willemyns

## Énergie

Classe	B
Valeur	-
Code	20250730-0003655598
Émission de CO2	-

## Renseignements urbanistiques

<b>Permis de construire</b>	Inconnu
<b>Permis de lotir</b>	Inconnu
<b>Risque d'inondations</b>	pas situé en zone inondable
<b>Affectation urbanistiques</b>	Inconnu
<b>Assignation</b>	Inconnu
<b>Droit de préemption</b>	Inconnu



# willemyns





# willemyns





# willemyns

