

SANDOWN II

Te koop dans Knokke-Heist, € 1 879 000



Référence	6777487
Superficie du terrain	105m2
Surface habitable	93m2
Année de construction	1993
Année de rénovation	2024
Nombre de chambres	2
Nombre de salles de bains	2
Toilettes	2
Garages	1
Terrasses	1

Description

Agréable appartement avec belle terrasse ensoleillée et vue verdoyante dégagée dans une résidence de grand standing au coeur du Zoute, le domaine exclusif "Tennis Gardens" - un parc privé de +/- 5 ha- à un souffle de la plage et du "Royal Zoute Tennis Club". Le domaine dispose d'une piscine couverte chauffée, exclusivement à la disposition des habitants du domaine. Composition : entrée avec vestiaire et wc. Vaste séjour ouvrant sur belle terrasse ensoleillée orientée sud, avec vue dégagée sur les jardins du Domaine. Cuisine américaine bien équipée. 1ère chambre à coucher avec terrasse, armoires encastrées et salle de bains attenante (douche, lavabo, wc). 2ème chambre à coucher avec armoires encastrées et sa salle de douche. Emplacement de parking pour 1 voiture et grande cave adjacente dans la résidence (prix demandé 85.000 €). Local à vélos commun. Plusieurs emplacements de voiture extérieurs pour visiteurs. Visites volontiers après rendez-vous en un de nos bureaux.

Énergie

Classe	A
Valeur	89
Code	20251103-0003724774-RES-1
Émission de CO2	-

Renseignements urbanistiques

Permis de construire	Oui
Permis de lotir	Non
Risque d'inondations	pas situé en zone inondable
Affectation urbanistiques	Inconnu
Assignation	Inconnu
Droit de préemption	Non









