

ARENBERG

Te koop dans Knokke-Zoute, € 3 995 000



Référence	7051206
Superficie du terrain	195m2
Surface habitable	188m2
Année de construction	1974
Année de rénovation	2025
Nombre de chambres	4
Nombre de salles de bains	4
Toilettes	3
Garages	1
Terrasses	1

Description

Référence 7051206 Page 1 / 11



Appartement d'angle très spacieux et luxueux avec 4 chambres, situé dans la prestigieuse résidence « Arenberg », bénéficiant de vues magnifiques sur le golf Approach au Zoute, et également à seulement quelques pas de la mer et du Royal Zoute Tennis Club. L'appartement a récemment fait l'objet d'une rénovation complète et très luxueuse, avec une grande attention portée aux détails, réalisée par Quality Properties. Il a été entièrement mis à nu jusqu'au gros œuvre et reconstruit selon les normes et exigences actuelles. Disposition de l'appartement : Hall d'entrée avec vestiaire et toilettes invités. Spacieux et lumineux séjour (avec feu ouvert au gaz) composé d'un salon donnant accès à une terrasse, d'une salle à manger et d'une cuisine ouverte entièrement équipée. Hall de nuit. Chambre 1 avec armoires encastrées et salle de bains en suite (double lavabo, baignoire, douche à l'italienne, WC). Les chambres 2, 3 et 4 disposent chacune d'armoires encastrées et d'une salle de douche (lavabo, douche). Buanderie avec raccordement pour machine à laver et sèche-linge. Grande cave privative dans la résidence et local commun pour vélos. Possibilité d'acquérir un double emplacement de parking très facilement accessible dans la résidence même. Offre exceptionnelle! Visites uniquement sur rendez-vous via l'une de nos agences. Visites volontiers après rendez-vous en un de nos bureaux. A saisir!

Énergie

Classe B Valeur 105

Code 20250405-0003558837-RES-1

Émission de

CO2

Renseignements urbanistiques

Permis de construire Oui
Permis de lotir Non

Risque d'inondations pas situé en

zone inondable

Affectation zone urbanistiques d'habitat
Assignation Inconnu
Droit de préemption Non

Référence 7051206 Page 2 / 11









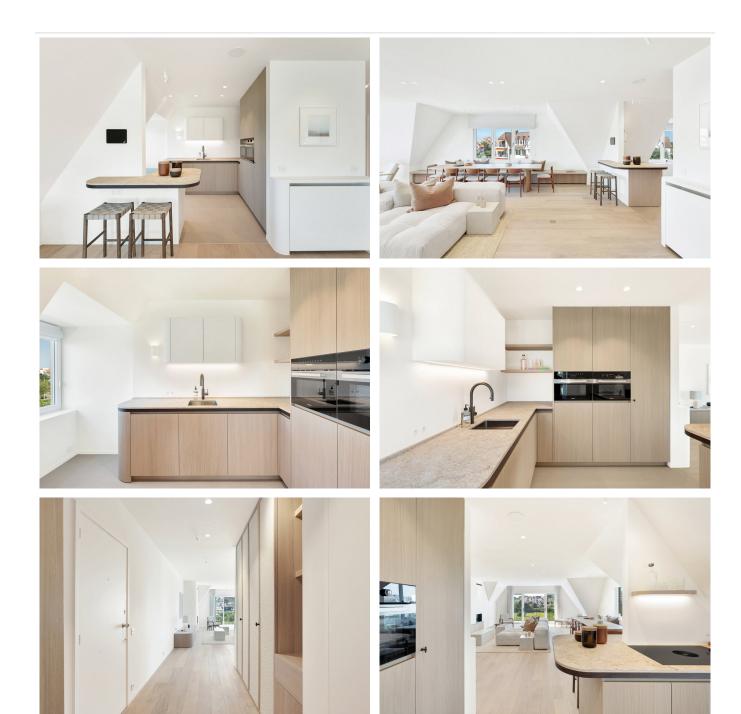






Référence 7051206 Page 3 / 11





Référence 7051206 Page 4 / 11

















Référence 7051206 Page 5 / 11















Référence 7051206 Page 6 / 11

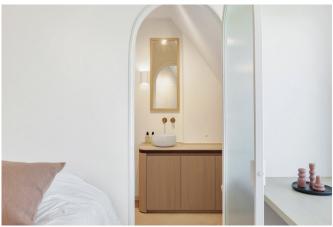








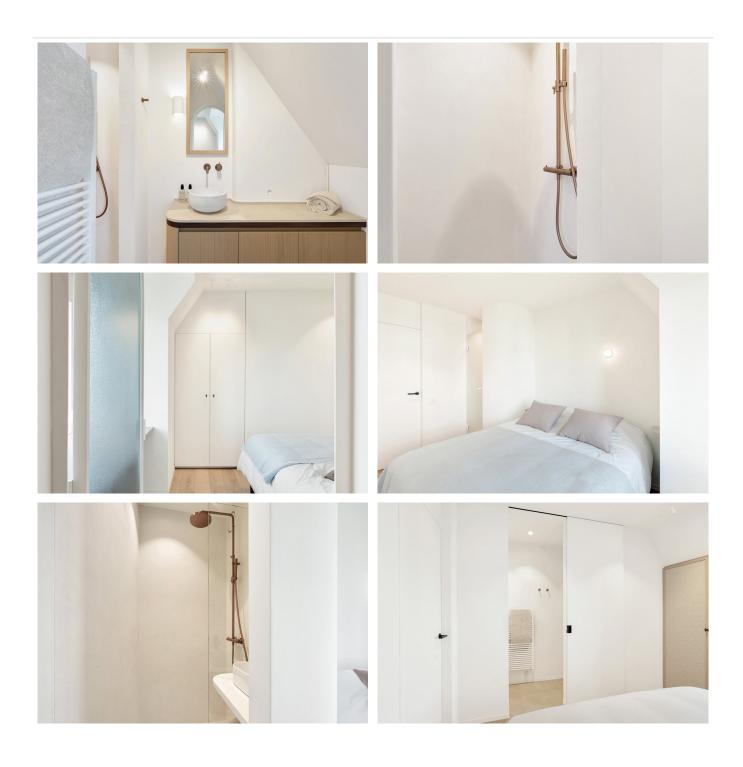






Référence 7051206 Page 7 / 11





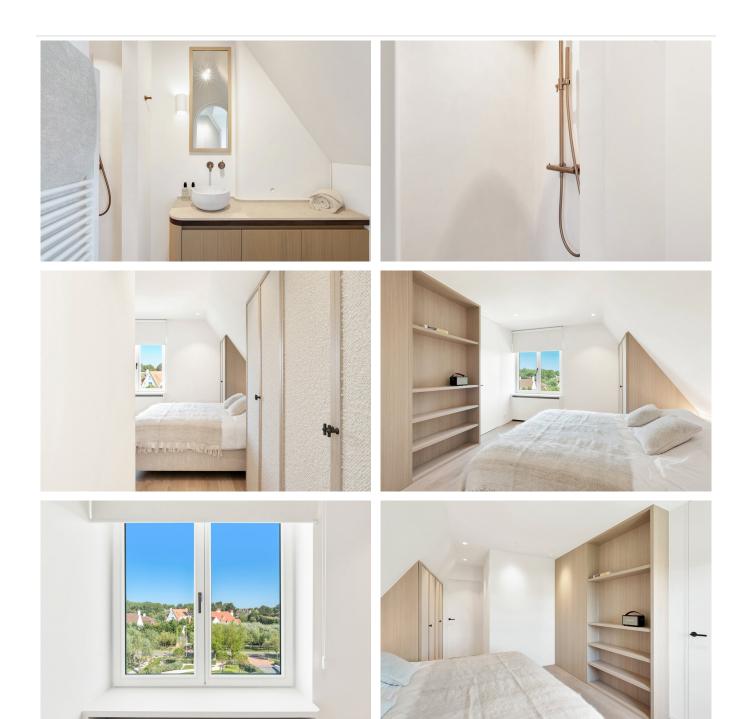
Référence 7051206 Page 8 / 11





Référence 7051206 Page 9 / 11





Référence 7051206 Page 10 / 11





Référence 7051206 Page 11 / 11