

POGANY

Te koop dans Knokke-Zoute, € 1 995 000



Référence	6114533
Superficie du terrain	135m2
Surface habitable	121m2
Année de construction	2022
Nombre de chambres	3
Nombre de salles de bains	2
Toilettes	2
Terrasses	1
Meublé	Oui

Description

Appartement duplex dans une nouvelle résidence jouissant de finitions luxueuses, situé sur l'Avenue du Littoral, au cœur du Zoute et à quelques pas de la plage et la mer. Composition: hall d'entrée avec vestiaire et toilette. Séjour très spacieux, avec feu ouvert au gaz, donnant sur agréable terrasse orientée plein sud avec vue dégagée sur les villas du Zoute. Cuisine équipée de tous les appareils ménagers (appareils Miele, frigo réfrigérateur à vin, machine à café,...) et coin à déjeuner. Chambre principale avec armoires encastrées. Salle de douche luxueuse. 2ème chambre à coucher avec salle de bains. Possibilité de créer une 3ème chambre à coucher. Cave privative. Finitions haut de gamme. Visites après rendez-vous en un de nos bureaux. A saisir!

Énergie

Classe	A
Valeur	66
Code	31043-G-DBA_2017042038/EP14854/A001/D01/SD006
Émission de CO2	-

Renseignements urbanistiques

Permis de construire	Oui
Permis de lotir	Non
Risque d'inondations	pas situé en zone inondable
Affectation urbanistiques	zone d'habitat
Assignation	Inconnu
Droit de préemption	Non





