



# willemyns

## THE TENNIS GROVE

Te koop dans Knokke-Heist, € 3 295 000



<b>Référence</b>	6356012
<b>Superficie du terrain</b>	200m2
<b>Surface habitable</b>	161m2
<b>Année de construction</b>	2002
<b>Nombre de chambres</b>	3
<b>Nombre de salles de bains</b>	3
<b>Garages</b>	1
<b>Terrasses</b>	1

## Description

Situé dans le domaine privé des "Tennis Gardens", un parc exclusif de 5 hectares au cœur du Zoute, "The Tennis Grove" est un appartement luxueux orienté plein sud, à proximité immédiate du "Royal Zoute Tennis Club", du Zwin et de la plage. Composition: vaste séjour lumineux avec accès à une terrasse ensoleillée de 35 m<sup>2</sup> offrant une vue imprenable sur la verdure. Cuisine américaine, entièrement équipée. 3 chambres à coucher avec chacune sa salle de bains/douche attenante. La troisième chambre, également aménageable en bureau, donne sur une seconde terrasse. Les résidents bénéficient d'une piscine intérieure privée. Concierge: service optimal et sécurité. Possibilité d'acquérir un garage dans la résidence. The Tennis Grove incarne le luxe et la discrétion dans un cadre privilégié.



# willemyns

## Énergie

<b>Classe</b>	B
<b>Valeur</b>	153
<b>Code</b>	2413005
<b>Émission de CO2</b>	-

## Renseignements urbanistiques

<b>Permis de construire</b>	Inconnu
<b>Permis de lotir</b>	Inconnu
<b>Risque d'inondations</b>	pas situé en zone inondable
<b>Affectation urbanistiques</b>	Inconnu
<b>Assignation</b>	Inconnu
<b>Droit de préemption</b>	Inconnu



willemyns

