

## SANDOWN

Te koop dans Knokke-Heist, € 2 500 000



Référence	6439036
Superficie du terrain	187.81m2
Surface habitable	142.6m2
Année de construction	1992
Année de rénovation	2015
Nombre de chambres	3
Nombre de salles de bains	2
Toilettes	2
Terrasses	1

## Description

Bel appartement d'angle avec grandes terrasses ensoleillées. Composition : accès direct à l'appartement depuis l'ascenseur. Entrée avec vestiaire et toilettes invités. Spacieux salon et salle à manger avec accès à deux terrasses spacieuses et ensoleillées avec une vue unique sur le domaine. Cuisine ouverte moderne, équipée d'appareils Miele et vue sur la mer. Par le hall de nuit, vous atteignez 3 chambres spacieuses, chacune avec un lit double et des armoires intégrées, et chacune avec accès à l'une des terrasses. La chambre principale dispose d'une salle de bain privative avec baignoire, double vasque, douche à l'italienne et toilettes. Les deux autres chambres se partagent une salle d'eau avec douche à l'italienne et lavabo. Il y a un grand débarras séparé, où se trouvent les installations techniques et les branchements pour un lave-linge/sèche-linge. Cave privative. Local à vélos communal. Concierge : sécurité et service maximum. Plusieurs espaces de stationnement extérieurs pour les visiteurs. Possibilité d'acheter une place de parking dans la résidence. Veuillez vous rendre dans l'un de nos bureaux sur rendez-vous.

## Énergie

<b>Classe</b>	D
<b>Valeur</b>	316
<b>Code</b>	20230914-0002988878-RES-1
<b>Émission de CO2</b>	-

## Renseignements urbanistiques

<b>Permis de construire</b>	Inconnu
<b>Permis de lotir</b>	Inconnu
<b>Risque d'inondations</b>	pas situé en zone inondable
<b>Affectation urbanistiques</b>	Inconnu
<b>Assignation</b>	Inconnu
<b>Droit de préemption</b>	Inconnu













