

WANDELDIJK

Te koop dans Knokke-Heist



Référence	6928504
Superficie du terrain	113m2
Surface habitable	105m2
Année de construction	1982
Année de rénovation	2024
Nombre de chambres	2
Nombre de salles de bains	2
Toilettes	2
Garages	1
Terrasses	1

Description

Appartement exceptionnel sur la digue piétonne du Zoute offrant une vue mer à couper le souffle. Composition : hall d'entrée avec vestiaire et toilette. Spacieux séjour / salle à manger avec portes-fenêtres ouvrant sur vaste terrasse dominant la plage, les dunes et la mer. Cuisine ouverte, totalement équipée. Chambre à coucher avec salle de douche attenante et terrasse au sud. Deuxième chambre à coucher. Salle de douche pratique. Possibilité d'achat d'un box fermé dans le souterrain de l'immeuble. Local à vélos commun. Concierge dans la résidence: grande sécurité. Visites volontiers après rendez-vous en un de nos bureaux.

Énergie

Classe	C
Valeur	276
Code	20230610-0002904366-RES-2
Émission de CO2	-

Renseignements urbanistiques

Permis de construire	Oui
Permis de lotir	Non
Risque d'inondations	pas situé en zone inondable
Affectation urbanistiques	zone d'habitat
Assignation	Non
Droit de préemption	Non







