

## ST MORITZ

Te koop dans Knokke-Heist, € 1 190 000



<b>Référence</b>	7206105
<b>Superficie du terrain</b>	203m2
<b>Surface habitable</b>	193m2
<b>Année de construction</b>	1954
<b>Nombre de chambres</b>	4
<b>Nombre de salles de bains</b>	1
<b>Terrasses</b>	1

### Description

A VENDRE EXCLUSIF CHEZ DIRK WILLEMYNS - Appartement spacieux et confortable, idéalement situé au cœur de Knokke, sur l'avenue Lippens. Cet appartement généreux bénéficie d'un emplacement central exceptionnel, à proximité immédiate des commerces, restaurants et de la plage. Composition : très vaste hall d'entrée avec vestiaire et wc invités. Séjour lumineux avec accès à la terrasse. Cuisine séparée, entièrement équipée. 4 grandes chambres à coucher. Salle de douche pratique. Buanderie fonctionnelle. Cave privative et local à vélos commun. Un bien idéal pour ceux qui recherchent de l'espace, du confort à un bel emplacement à Knokke. Visite volontiers après rendez-vous dans l'un de nos bureaux.



willemyns

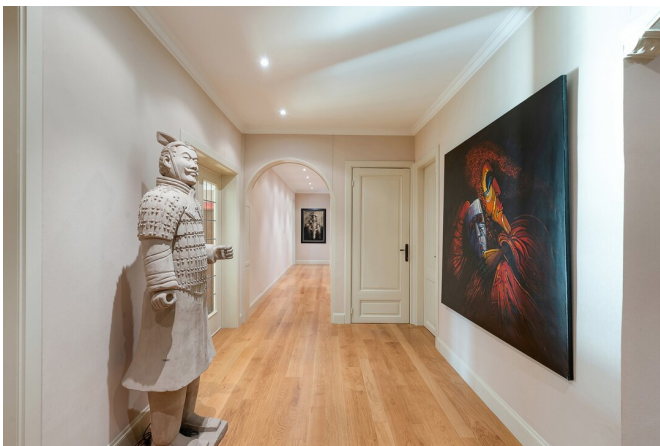
## Énergie

<b>Classe</b>	B
<b>Valeur</b>	130
<b>Code</b>	20251022-0003715695-RES-1
<b>Émission de CO2</b>	-

## Renseignements urbanistiques

<b>Permis de construire</b>	Oui
<b>Permis de lotir</b>	Non
<b>Risque d'inondations</b>	pas situé en zone inondable
<b>Affectation urbanistiques</b>	zone d'habitat
<b>Assignation</b>	Inconnu
<b>Droit de préemption</b>	Non







willemyns

