

## WILGENDAELE

Te koop dans Knokke-Heist, € 2 195 000



<b>Référence</b>	7059915
<b>Superficie du terrain</b>	165m2
<b>Surface habitable</b>	154m2
<b>Année de construction</b>	1978
<b>Année de rénovation</b>	2022
<b>Nombre de chambres</b>	3
<b>Nombre de salles de bains</b>	3
<b>Toilettes</b>	3
<b>Garages</b>	2
<b>Terrasses</b>	2

### Description



# willemyns

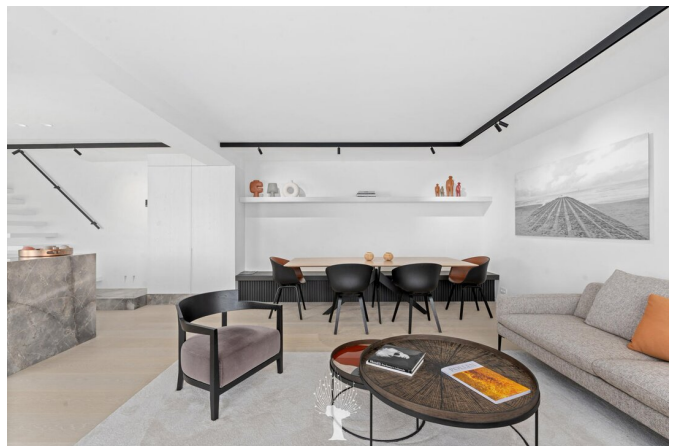
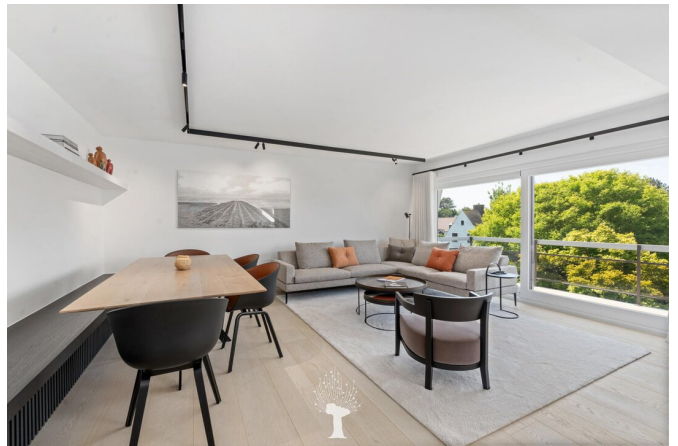
Appartement duplex luxueusement rénové avec de belles terrasses ensoleillées à quelques pas de l'église des Dominicains, la place Albert, les magasins du Zoute et la plage. Composition : hall d'entrée avec wc. Séjour et salle à manger lumineux avec feu ouvert et accès direct à la terrasse ensoleillée. Cuisine ouverte royalement équipée de tous les appareils ménagers. Master bedroom avec salle de douche attenante (douche, double lavabo et wc) et accès à la deuxième terrasse ensoleillée. A l'étage : 2ème chambre à coucher pour lit double avec sa salle de bains (bain, lavabo), 3ème grande chambre à coucher avec bureau et salle de douche attenante (douche, double lavabo et wc). Chaque chambre est équipée d'armoires encastrées. Wc. Débarras pratique avec raccordement pour lave-linge et séchoir. Cave privée et local à vélos commun dans la résidence. Rénovations qualitative avec finitions luxueuses. Possibilité d'achat de 2 garages dans la résidence. Visites volontiers après rendez-vous en un de nos bureaux.

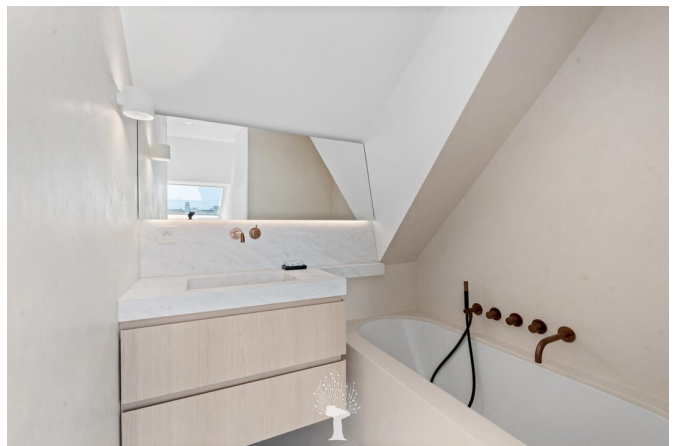
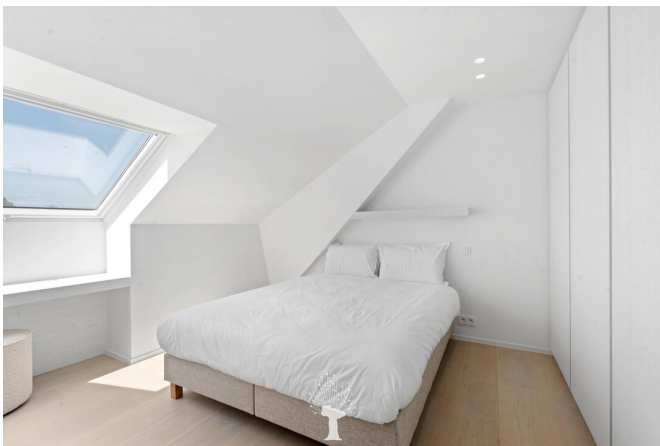
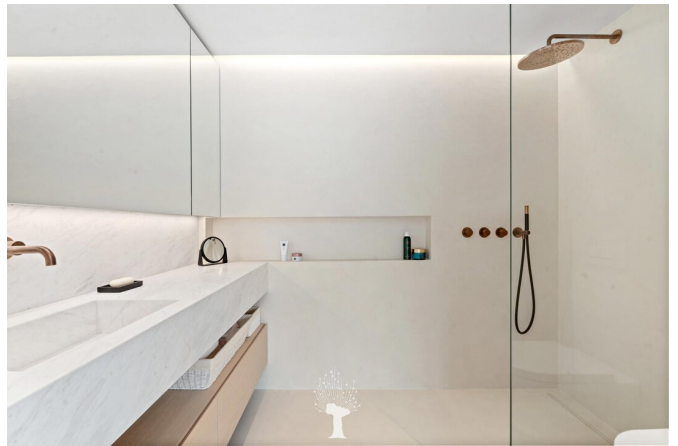
## Énergie

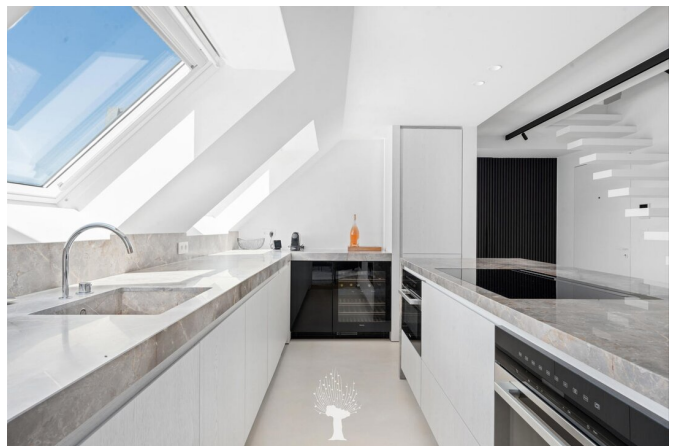
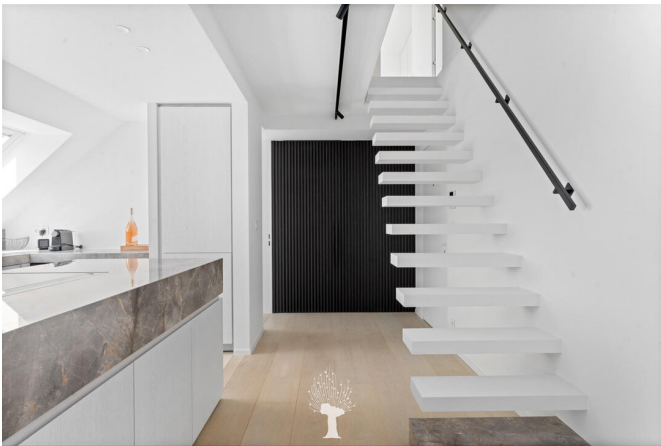
<b>Classe</b>	B
<b>Valeur</b>	193
<b>Code</b>	3660304
<b>Émission de CO2</b>	-

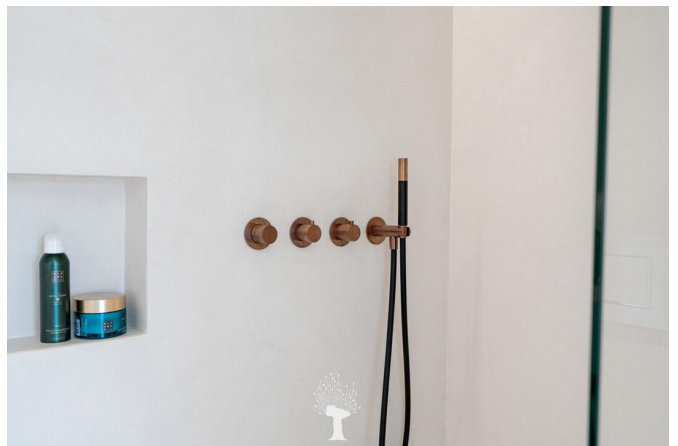
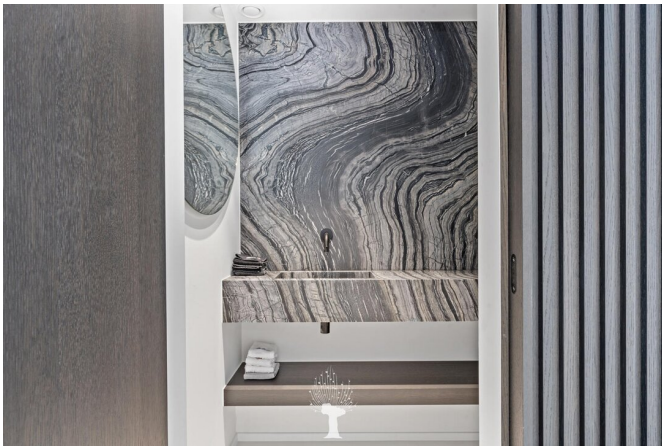
## Renseignements urbanistiques

<b>Permis de construire</b>	Inconnu
<b>Permis de lotir</b>	Inconnu
<b>Risque d'inondations</b>	pas situé en zone inondable
<b>Affectation urbanistiques</b>	Inconnu
<b>Assignation</b>	Inconnu
<b>Droit de préemption</b>	Inconnu











willemyns

