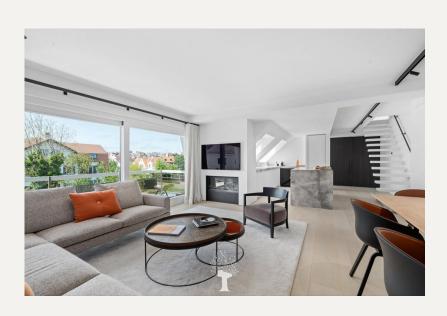


## **WILGENDAELE**

Te koop dans Knokke-Heist, € 2 195 000



- / - /	
Référence	7059915
Superficie du terrain	165m2
Surface habitable	154m2
Année de construction	1978
Année de rénovation	2022
Nombre de chambres	3
Nombre de salles de bains	3
Toilettes	3
Garages	1
Terrasses	1

## **Description**

Référence 7059915 Page 1 / 7



Appartement duplex luxueusement rénové avec de belles terrasses ensoleillées à quelques pas de l'église des Dominicains, la place Albert, les magasins du Zoute et la plage. Composition : hall d'entrée avec wc. Séjour et salle à manger lumineux avec feu ouvert et accès direct à la terrasse ensoleillées. Cuisine ouverte royalement équipée de tous les appreils ménagers. Master bedroom avec salle de douche attenante (douche, double lavabo et wc) et accès à la deuxième terrasse ensoleillée. A l'étage : 2ème chambre à coucher pour lit double avec sa salle de bains (bain, lavabo), 3ème grande chambre à coucher avec bureau et salle de douche attenante (douche, double lavabo et wc). Chaque chambre est équipée d'armoires encastrées. Wc. Débarras pratique avec raccordement pour lave-linge et séchoir. Cave privée et local à vélos commun dans la résidence. Rénovations qualitative avec finitions luxueuses. Possibilité d'achat de 2 garages dans la résidence. Visites volontiers après rendez-vous en un de nos bureaux.

## Énergie

## Renseignements urbanistiques

 Classe
 B

 Valeur
 193

 Code
 3660304

Émission de CO2 -

Permis de construire Inconnu
Permis de lotir Inconnu

**Risque d'inondations** pas situé en zone inondable

Affectation urbanistiques Inconnu
Assignation Inconnu
Droit de préemption Inconnu

Référence 7059915 Page 2 / 7

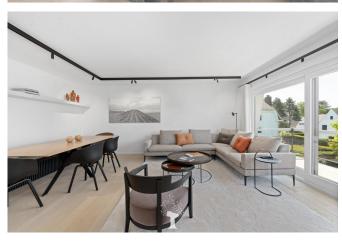














Référence 7059915 Page 3 / 7



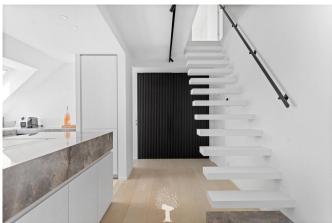


Référence 7059915 Page 4 / 7









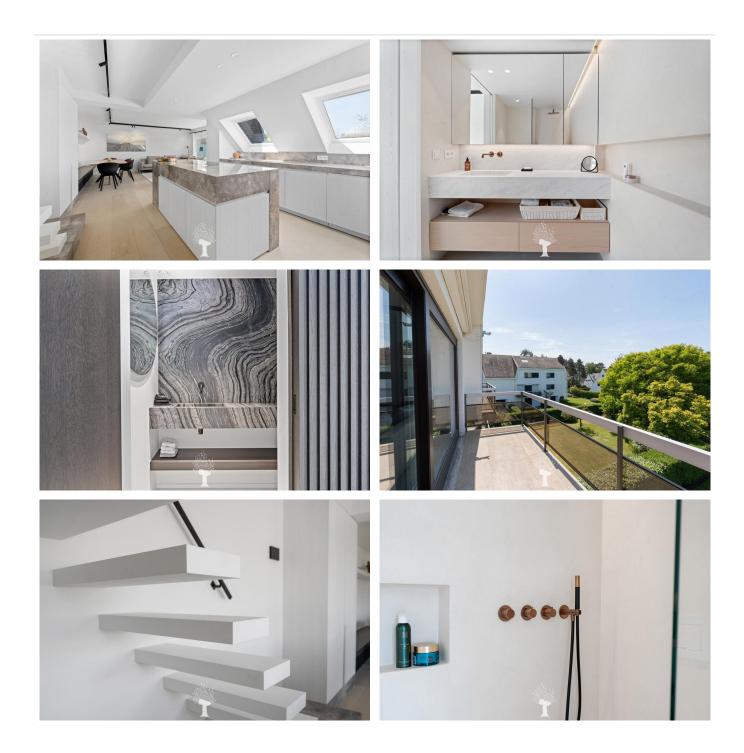






Référence 7059915 Page 5 / 7





Référence 7059915 Page 6 / 7





Référence 7059915 Page 7 / 7