

VILLA ALBERT

Te koop dans Knokke-Heist, € 5 250 000



Référence	7138057
Superficie du terrain	812m2
Surface habitable	410m2
Année de construction	1968
Année de rénovation	2025
Nombre de chambres	6
Nombre de salles de bains	5
Toilettes	6
Garages	1
Terrasses	1

Description

Référence 7138057 Page 1 / 10



Villa typiquement Zoutoise, à une situation centrale mais au calme sur un terrain de 812m² dans le Zoute. Adjacente à un sentier et à quelques pas du centre commercial et de la plage. Composition: hall d'entrée avec vestiaire. Vaste séjour et salle à manger avec feu ouvert au gaz et belle armoire encastrée avec frigo à vin, ouvrant sur terrasse ensoleillée et beau jardin. Grande cuisine Américaine entièrement équipée. Bureau séparé/pièce polyvalente. WC. Au premier étage: 3 chambres à coucher avec de belles armoires encastrées et chacune sa salle de bains/douche. Chambre principale avec grand dressing. Au 2ème étage : 4ème chambre à coucher avec sa salle de bains (bain, douche, lavabo, wc). 5ème et 6ème chambre à coucher. Salle de douche séparée et wc de nuit. Grand sous-sol et débarras/buanderie. Garage incorporé pour 1 voiture et plusieurs places de parking. Visites volontiers après rendez-vous en un de nos bureaux.

Énergie

Classe C Valeur 285 Code 3653406

Émission de CO2 -

Renseignements urbanistiques

Permis de construire Inconnu
Permis de lotir Inconnu

Risque d'inondations pas situé en zone inondable

Affectation urbanistiques Inconnu
Assignation Inconnu
Droit de préemption Inconnu

Référence 7138057 Page 2 / 10









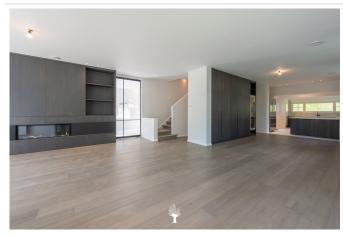






Référence 7138057 Page 3 / 10









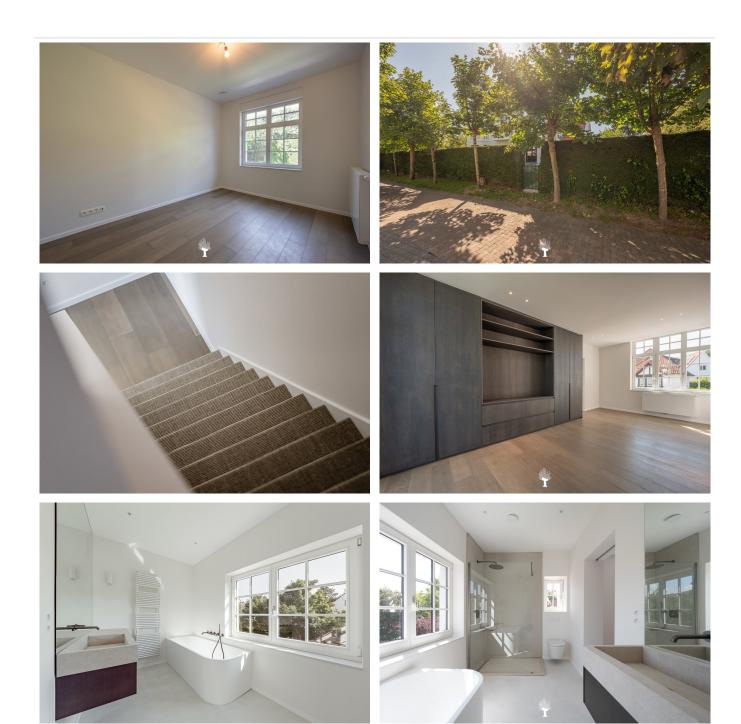






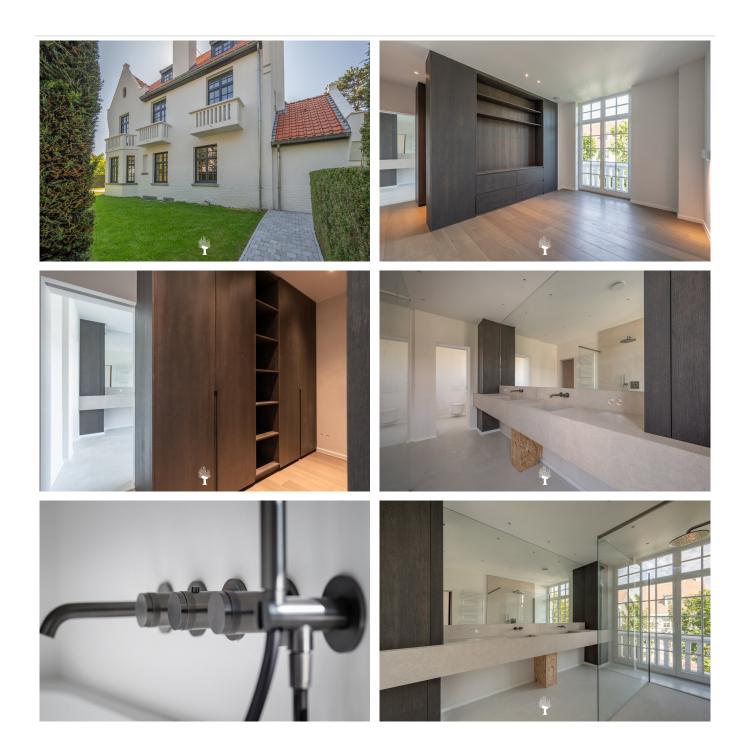
Référence 7138057 Page 4 / 10





Référence 7138057 Page 5 / 10





Référence 7138057 Page 6 / 10









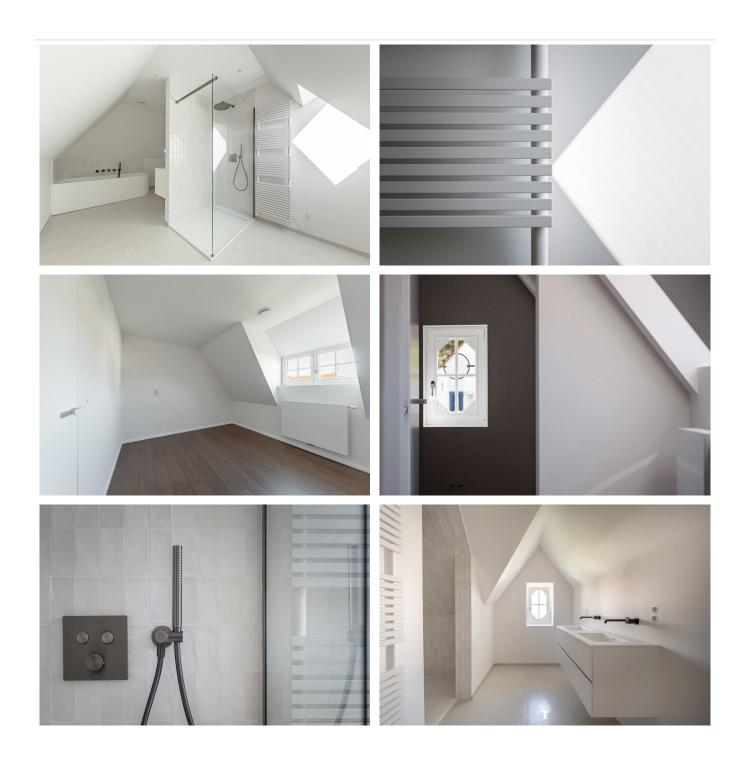






Référence 7138057 Page 7 / 10





Référence 7138057 Page 8 / 10

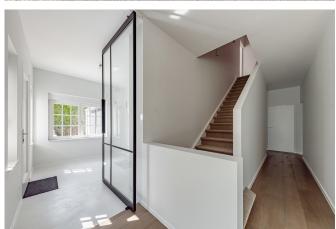








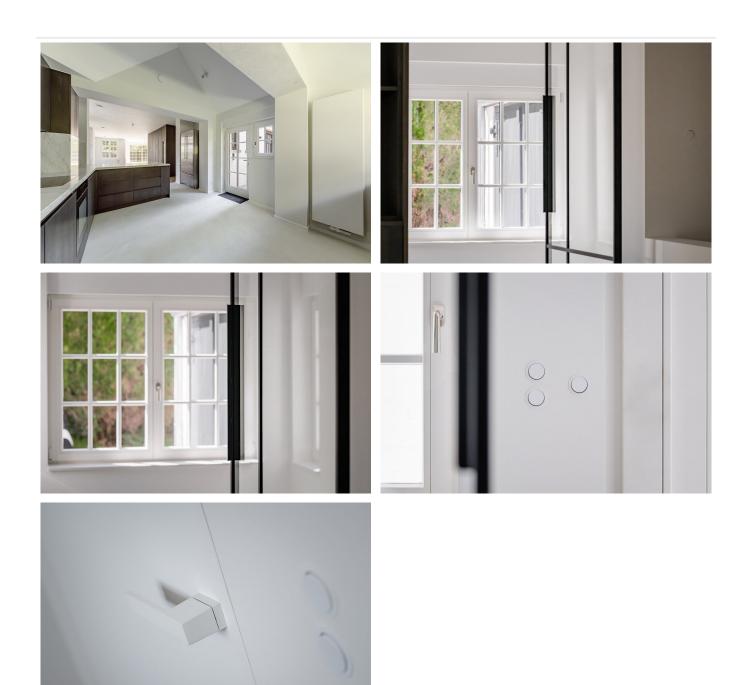






Référence 7138057 Page 9 / 10





Référence 7138057 Page 10 / 10