

GEMEENTEPLEIN

Te koop dans Knokke-Heist, € 449 000



Référence	7214009
Superficie du terrain	103m2
Surface habitable	73m2
Nombre de chambres	2
Nombre de salles de bains	1
Toilettes	1
Terrasses	1

Description

Superbe penthouse bénéficiant d'un emplacement exceptionnel sur la place du Marché aux Légumes, au cœur animé de la ville. Cet appartement combine un confort de vie agréable avec une grande terrasse orientée plein sud, où vous pourrez profiter du soleil en toute tranquillité et intimité. Le hall d'entrée spacieux dispose d'un vestiaire pratique et d'un WC séparé pour les invités. Le séjour lumineux offre à la fois un espace salon convivial et une salle à manger confortable. Il s'ouvre directement sur la terrasse ensoleillée, créant ainsi une parfaite continuité entre l'intérieur et l'extérieur. La cuisine entièrement équipée est fonctionnelle et dotée de tous les appareils nécessaires. La chambre principale peut aisément accueillir un lit double et dispose d'armoires encastrées offrant un espace de rangement supplémentaire. La salle de bains, élégamment aménagée, comprend une douche à l'italienne, un lavabo et un raccordement pour une machine à laver. La deuxième chambre peut servir de chambre d'enfant ou de bureau, avec suffisamment de place pour un lit superposé et un coin de travail. La résidence met également à disposition un local à vélos commun, ce qui ajoute un atout de confort au quotidien. Ce penthouse est le lieu de vie idéal pour ceux qui recherchent la lumière, l'espace, la tranquillité et une situation centrale.

Énergie

Classe	D
Valeur	309
Code	3541909
Émission de CO2	-

Renseignements urbanistiques

Permis de construire	Inconnu
Permis de lotir	Inconnu
Risque d'inondations	pas situé en zone inondable
Affectation urbanistiques	Inconnu
Assignation	Inconnu
Droit de préemption	Inconnu









