

LES AMARRES

Te koop dans Knokke-Heist, € 3 795 000



Référence	7197703
Superficie du terrain	808m2
Surface habitable	233m2
Année de construction	1977
Nombre de chambres	4
Nombre de salles de bains	4
Garages	1
Terrasses	1

Description

Villa individuelle en bordure du Zoute, bénéficiant de magnifiques vues et d'une orientation parfaite. Composition: hall d'entrée avec vestiaire et wc invités. Spacieux séjour donnant sur la belle terrasse orientée sud et le jardin joliment aménagé. Cuisine ouverte entièrement équipée avec salle à manger attenante. Chambre principale avec dressing spacieux, salle de bains attenante et wc séparé. Au premier étage : 3 grandes chambres à coucher, chacune avec sa salle de douche. Buanderie pratique pouvant éventuellement servir de chambre supplémentaire. Au deuxième étage : un espace mutifonctionnel/grand grenier. Garage pour une voiture et parking extérieur pour plusieurs voitures. Visite volontiers après rendez-vous dans l'une de nos agences.

Référence 7197703 Page 1 / 6



Énergie

Classe A Valeur 81

Code 20250922-0003691746-RES-1

Émission de

CO2

Renseignements urbanistiques

Permis de construire Oui
Permis de lotir Non

Risque d'inondations pas situé en

zone inondable

Affectation zone urbanistiques d'habitat Assignation Non

Droit de préemption Non

Référence 7197703 Page 2 / 6















Référence 7197703 Page 3 / 6















Référence 7197703 Page 4 / 6















Référence 7197703 Page 5 / 6











Référence 7197703 Page 6 / 6