

ZOUTEDIJK

Te koop dans Knokke-Heist, € 3 795 000



Référence	7197703
Superficie du terrain	808m2
Surface habitable	233m2
Année de construction	1977
Nombre de chambres	4
Nombre de salles de bains	4
Garages	1
Terrasses	1

Description

Villa individuelle en bordure du Zoute, bénéficiant de magnifiques vues et d'une orientation parfaite. Composition: hall d'entrée avec vestiaire et wc invités. Spacieux séjour donnant sur la belle terrasse orientée sud et le jardin joliment aménagé. Cuisine ouverte entièrement équipée avec salle à manger attenante. Chambre principale avec dressing spacieux, salle de bains attenante et wc séparé. Au premier étage : 3 grandes chambres à coucher, chacune avec sa salle de douche. Buanderie pratique pouvant éventuellement servir de chambre supplémentaire. Au deuxième étage : un espace multifonctionnel/grand grenier. Garage pour une voiture et parking extérieur pour plusieurs voitures. Visite volontiers après rendez-vous dans l'une de nos agences.

Énergie

Classe	A
Valeur	81
Code	20250922-0003691746-RES-1
Émission de CO2	-

Renseignements urbanistiques

Permis de construire	Oui
Permis de lotir	Non
Risque d'inondations	pas situé en zone inondable
Affectation urbanistiques	zone d'habitat
Assignation	Non
Droit de préemption	Non







