



# willemyns

## ZOUTEDIJK

Te koop dans Knokke-Heist, € 3 795 000



<b>Référence</b>	7197703
<b>Superficie du terrain</b>	808m2
<b>Surface habitable</b>	233m2
<b>Année de construction</b>	1977
<b>Nombre de chambres</b>	4
<b>Nombre de salles de bains</b>	4
<b>Garages</b>	1
<b>Terrasses</b>	1

## Description

Villa individuelle en bordure du Zoute, bénéficiant de magnifiques vues et d'une orientation parfaite. Composition: hall d'entrée avec vestiaire et wc invités. Spacieux séjour donnant sur la belle terrasse orientée sud et le jardin joliment aménagé. Cuisine ouverte entièrement équipée avec salle à manger attenante. Chambre principale avec dressing spacieux, salle de bains attenante et wc séparé. Au premier étage : 3 grandes chambres à coucher, chacune avec sa salle de douche. Buanderie pratique pouvant éventuellement servir de chambre supplémentaire. Au deuxième étage : un espace multifonctionnel/grand grenier. Garage pour une voiture et parking extérieur pour plusieurs voitures. Visite volontiers après rendez-vous dans l'une de nos agences.



# willemyns

## Énergie

Classe	A
Valeur	81
Code	20250922-0003691746-RES-1
Émission de CO2	-

## Renseignements urbanistiques

Permis de construire	Oui
Permis de lotir	Non
Risque d'inondations	pas situé en zone inondable
Affectation urbanistiques	zone d'habitat
Assignation	Non
Droit de préemption	Non



# willemyns



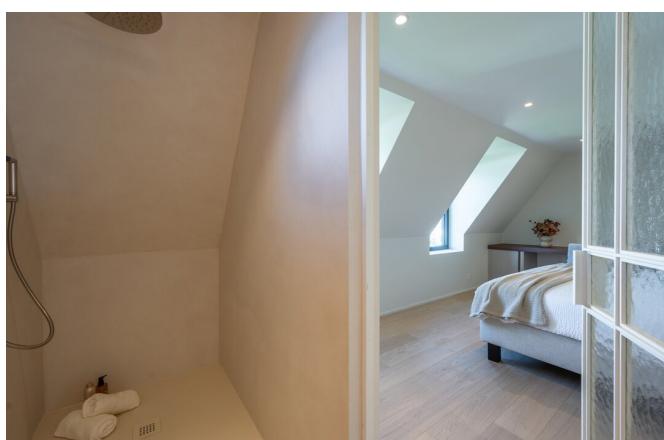


# willemyns





# willemyns





# willemyns

