

EASTGREEN

Te koop dans Knokke-Zoute, € 2 785 000



Référence	7067235
Superficie du terrain	168m2
Surface habitable	131m2
Année de construction	1998
Année de rénovation	2023
Nombre de chambres	3
Nombre de salles de bains	3
Toilettes	3
Garages	2
Terrasses	1

Description

Appartement d'angle, entièrement rénové, dans une résidence de grand standing au coeur du Zoute, dans le domaine exclusif "Tennis Gardens" - un parc privé de +/- 5 ha- à un souffle de la plage et du "Royal Zoute Tennis Club". Le domaine comporte une piscine couverte chauffée, exclusivement à la disposition des habitants du domaine. Composition : hall avec vestiaire et toilette. Grand et agréable séjour avec fenêtres coulissantes ouvrant sur grande terrasse (sud) et avec vue reposante sur les jardins. Cuisine ouverte, entièrement équipée. Chambre principale avec salle de bains attenante et accès vers la grande terrasse. 2ème et 3ème chambre à coucher avec chacune sa salle de douche attenante. Possibilité d'achat d'un garage pour 2 voitures et grande cave dans le souterrain de la résidence. Local à vélos commun. Concierge: service et sécurité optimale. L'"Eastgreen": luxe et tranquillité à une des plus belles situations du Zoute. Visites volontiers après rendez-vous en nos bureaux.

Énergie

Classe	C
Valeur	219
Code	2654129
Émission de CO2	219

Renseignements urbanistiques

Permis de construire	Oui
Permis de lotir	Non
Risque d'inondations	pas situé en zone inondable
Affectation urbanistiques	zone d'habitat
Assignation	Inconnu
Droit de préemption	Non









