

## ROZEMIEKE

Te koop dans Knokke-Heist, € 799 000



<b>Référence</b>	7315254
<b>Surface habitable</b>	82m2
<b>Nombre de chambres</b>	3
<b>Nombre de salles de bains</b>	2
<b>Terrasses</b>	1

### Description

Appartement moderne, rénové et chaleureux, idéalement situé sur une avenue prestigieuse, à deux pas de la promenade du bord de mer et du centre commercial. Composition : hall d'entrée avec toilette invité. Séjour/salle à manger lumineux donnant sur la terrasse. Cuisine ouverte, entièrement équipée. Débarras. Deux chambres doubles spacieuses avec placards intégrés, dont une avec salle de douche. Une troisième chambre avec placard intégré. Salle de douche fonctionnelle avec deuxième toilette. Cave et local à vélos dans la résidence. Possibilité d'acquérir une place de parking pour €85 000. « Rozemieke » : charme, style et ambiance dans un emplacement idéal. Contactez-nous pour une visite et/ou plus d'informations. Coup de cœur !

## Énergie

<b>Classe</b>	B
<b>Valeur</b>	114
<b>Code</b>	20250310-0003547527-RES-1
<b>Émission de CO2</b>	-

## Renseignements urbanistiques

<b>Permis de construire</b>	Oui
<b>Permis de lotir</b>	Non
<b>Risque d'inondations</b>	pas situé en zone inondable
<b>Affectation urbanistiques</b>	zone d'habitat
<b>Assignation</b>	Inconnu
<b>Droit de préemption</b>	Non















