

## ZOUTE

Te koop dans Knokke-Heist, € 2 695 000



<b>Référence</b>	7316678
<b>Surface habitable</b>	126m2
<b>Nombre de chambres</b>	3
<b>Nombre de salles de bains</b>	3
<b>Toilettes</b>	2
<b>Terrasses</b>	1

## Description

Superbe appartement rénové avec une vue frontale imprenable sur la mer, finition de luxe et emplacement exceptionnel sur la digue. Le spacieux salon et salle à manger offrent une vue panoramique sur la mer, à la fois depuis la grande pièce à vivre et la terrasse. De larges fenêtres laissent entrer beaucoup de lumière naturelle, créant une ambiance ouverte et aérée. Cuisine moderne et ouverte : Equipée d'appareils de haute qualité, la cuisine se distingue par son design épuré et contemporain. Trois chambres confortables : Chaque chambre dispose de sa propre salle de bain ou salle de douche luxueuse. Finition haut de gamme : L'appartement est fini dans les moindres détails avec des matériaux de première qualité. Emplacement exclusif : Situé en première ligne de la digue, dans le cœur dynamique du Zoute. Prêt à emménager et profiter sans souci : Que vous soyez à la recherche d'une résidence secondaire, d'une base permanente en bord de mer, ou d'un investissement dans un emplacement privilégié, ce bijou en bord de mer est prêt à être savouré. Toute la luxe que vous attendez est à portée de main. Possibilité d'acheter une place de parking dans les environs proches. Visite sur rendez-vous via l'un de nos bureaux. À recommander !

## Énergie

<b>Classe</b>	B
<b>Valeur</b>	106
<b>Code</b>	20221023-0002705355-RES-1
<b>Émission de CO2</b>	-

## Renseignements urbanistiques

<b>Permis de construire</b>	Oui
<b>Permis de lotir</b>	Non
<b>Risque d'inondations</b>	pas situé en zone inondable
<b>Affectation urbanistiques</b>	zone d'habitat
<b>Assignation</b>	Inconnu
<b>Droit de préemption</b>	Non













