



willemyns

SEABREEZE

Te koop dans Knokke-Heist, € 3 700 000



Référence	7122344
Année de construction	2007
Année de rénovation	2021
Nombre de chambres	4
Nombre de salles de bains	3
Terrasses	1

Description



willemyns

Villa jumelée exclusive au cœur du Zoute. Située dans une élégante avenue, à deux pas des boutiques prestigieuses du Zoute et de la Place Albert, cette superbe villa jumelée allie emplacement central, confort moderne et raffinement. Elle constitue le bien idéal pour ceux qui recherchent luxe et tranquillité à proximité de la mer. Dès l'entrée, vous êtes accueilli par un vaste hall avec vestiaire intégré et toilette invités. Le lumineux séjour avec salle à manger, agrémenté d'un feu ouvert au gaz, bénéficie de grandes baies vitrées donnant sur la terrasse ensoleillée et le magnifique jardin clos. La cuisine entièrement équipée, avec arrière-cuisine attenante, complète cet espace convivial. À l'étage, la chambre principale dispose de sa salle de bains complète. Deux autres chambres, dont une avec placards intégrés, ainsi qu'une salle de douche indépendante, offrent confort et fonctionnalité. L'étage supérieur propose une quatrième chambre avec sa propre salle de douche et de nombreux espaces de rangement. La villa est entourée d'un jardin soigneusement aménagé, véritable havre de paix. À l'avant, plusieurs emplacements extérieurs permettent de stationner facilement. Possibilité d'acheter un garage souterrain pour deux voitures. Avec ses finitions de haute qualité, comprenant notamment la domotique Teletask et le chauffage par le sol, cette propriété offre une qualité de vie exceptionnelle dans l'un des emplacements les plus recherchés de Knokke-Zoute. Visites volontiers après rendez-vous en nos bureaux.

Énergie

Classe	B
Valeur	167
Code	-
Émission de CO2	-

Renseignements urbanistiques

Permis de construire	Inconnu
Permis de lotir	Inconnu
Risque d'inondations	pas situé en zone inondable
Affectation urbanistiques	Inconnu
Assignation	Inconnu
Droit de préemption	Inconnu



willemyns



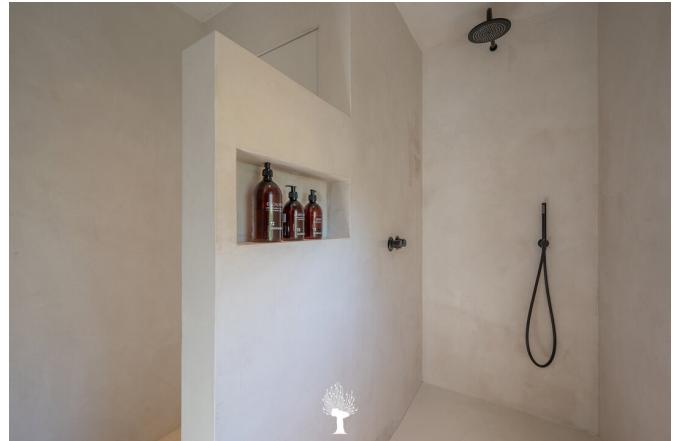
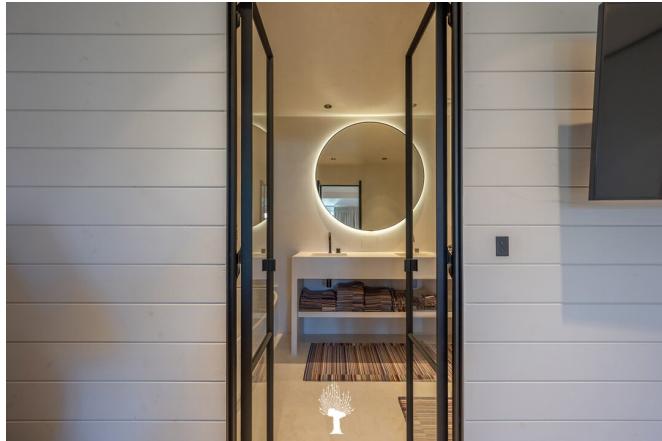


willemyns



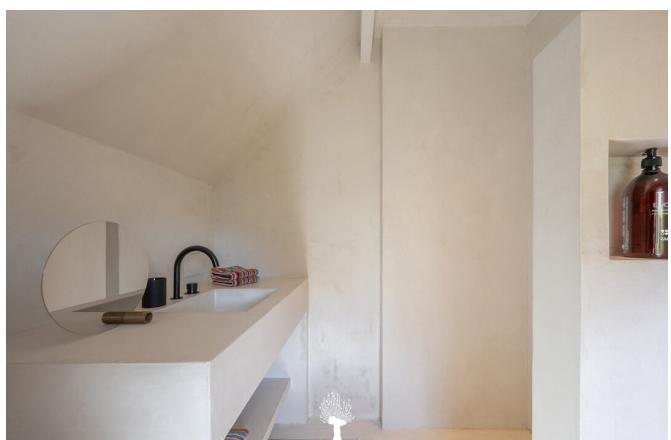
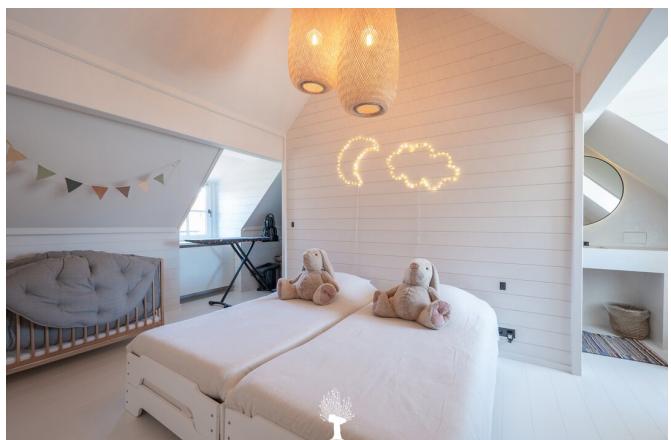


willemyns





willemyns





willemyns





willemyns





willemyns





willemyns

