

LE MANOIR

Te koop dans Knokke-Heist



Référence	7313483
Superficie du terrain	3030m2
Surface habitable	1208m2
Année de construction	1932
Année de rénovation	2017
Nombre de chambres	7
Nombre de salles de bains	6
Garages	5
Terrasses	1
Meublé	Oui

Description

Propriété exceptionnelle, superbement nichée au cœur du Zoute à un swing du "Royal Zoute Golf Club". Composition: hall d'entrée avec vestiaire et toilette d'invités. Vaste séjour avec feu ouvert, bibliothèque et agréable salle à manger. Cuisine professionnelle royalement équipée (Appareils Viking). Au 1er étage: Master Suite composée de: chambre à coucher, dressing, salon et salle de bains. 2 chambres à coucher avec beaucoup de volumes de rangement et 2 salles de bains. Buanderie. Habitation pour concierge. Au second: 3 chambres à coucher avec chacune sa salle de bains complète. Très grand sous-sol avec garage pour 5 voitures et plusieurs caves. Ascenseur desservant tous les niveaux, piscine extérieure, spa avec sauna, hammam, salle de détente, etc.. Orientation plein sud. Très beau jardin aménagé. Luxe exceptionnel à un emplacement très privilégié au coeur verdoyant du Zoute. Visites volontiers après rendez-vous en un de nos bureaux.

Énergie

Classe	C
Valeur	221
Code	20240515-0003245815-RES-1
Émission de CO2	-

Renseignements urbanistiques

Permis de construire	Oui
Permis de lotir	Non
Risque d'inondations	pas situé en zone inondable
Affectation urbanistiques	zone d'habitat
Assignation	Inconnu
Droit de préemption	Non



