

# DUINENWATER MEERZICHT

Te koop dans Knokke-Heist



<b>Référence</b>	7345762
<b>Superficie du terrain</b>	175m2
<b>Surface habitable</b>	151m2
<b>Année de construction</b>	2015
<b>Nombre de chambres</b>	2
<b>Nombre de salles de bains</b>	2
<b>Toilettes</b>	2
<b>Terrasses</b>	2

## Description

Appartement d'exception avec 2 terrasses ensoleillées et de superbes vues, situé au 2<sup>e</sup> étage de la résidence « Meerzicht ». Finitions luxueuses et de haute qualité. Composition : hall d'entrée avec vestiaire. Agréable séjour, avec feu ouvert, ouvrant sur première terrasse ensoleillée offrant une vue frontale sur le lac. Cuisine américaine entièrement équipée ouvrant sur grande terrasse couverte avec des volumes de rangement. Débarras pratique attenant à la cuisine. Coin repas. Buanderie/local technique. Débarras. WC. 1<sup>ère</sup> grande chambre à coucher avec armoires encastrées. Suite parentale avec salle de bains attenante (baignoire, douche à l'italienne, lavabo, WC) et dressing entièrement aménagé. 3 caves privatives. Possibilité d'achat d'un emplacement de parking tandem pour deux véhicules dans la résidence. Visites volontiers après rendez-vous en nos bureaux. A saisir !



willemyns

## Énergie

<b>Classe</b>	B
<b>Valeur</b>	140
<b>Code</b>	3743246
<b>Émission de CO2</b>	140

## Renseignements urbanistiques

<b>Permis de construire</b>	Oui
<b>Permis de lotir</b>	Oui
<b>Risque d'inondations</b>	pas situé en zone inondable
<b>Affectation urbanistiques</b>	zone d'habitat d'élargissement
<b>Assignation</b>	Non
<b>Droit de préemption</b>	Non



willemyns







