

QUIET GREEN

Te koop dans Knokke-Heist, € 4 850 000



Référence	7122393
Superficie du terrain	995m2
Surface habitable	456.77m2
Année de construction	2014
Nombre de chambres	5
Nombre de salles de bains	3
Toilettes	3
Garages	2
Terrasses	1

Description

Superbe villa de construction récente, agréablement située aux abords du "Royal Zoute Golf Club". Composition: entrée avec vestiaire et wc. Vaste séjour, avec des lambris en finition chêne, avec feu ouvert. Salle à manger ouvrant sur terrasse et beau jardin avec étang. Agréable cuisine (Bulthaup - Appareils Miele) entièrement équipée. Au premier étage: master bedroom avec dressing et salle de bains avec baignoire, douche, double lavabo et wc. 2 chambres à coucher bien proportionnées. 1 salle de bains complète. 4ème chambre à coucher avec salle de douche pratique.. Buanderie. Vaste grenier installé, possibilité de création d'une 5ème chambre à coucher. Cave. Double garage avec porte automatique. Parking extérieur pour plusieurs voitures. Alarme, protection caméra, arrosage automatique, système domotique, salles de bains en marbre blanc de Carrare etc... Luxe et raffinement à un swing du golf! Visites volontiers après rendez-vous en nos bureaux.

Énergie

Classe	B
Valeur	125.28
Code	31043-G-2013-326/EP07996/A001/D01/SD001
Émission de CO2	-

Renseignements urbanistiques

Permis de construire	Oui
Permis de lotir	Non
Risque d'inondations	pas situé en zone inondable
Affectation urbanistiques	zone d'habitat
Assignation	Inconnu
Droit de préemption	Non









