

## STRANDHOUSE

Te koop dans Knokke-Heist, € 995 000



<b>Référence</b>	7553392
<b>Superficie du terrain</b>	154m2
<b>Surface habitable</b>	84m2
<b>Année de construction</b>	1982
<b>Nombre de chambres</b>	2
<b>Nombre de salles de bains</b>	2
<b>Terrasses</b>	1

### Description

Penthouse-duplex avec deux chambres et vaste terrasse ensoleillée, offrant une agréable vue latérale sur la mer ainsi que de superbes panoramas sur le Zoute. Composition : hall d'entrée avec vestiaire et wc invités. Séjour lumineux avec vue latérale sur la mer, composé d'une cuisine Américaine entièrement équipée, d'un espace salle à manger et d'un salon convivial. 1ère chambre à coucher avec placards intégrés. Salle de bains séparée avec baignoire et lavabo. À l'étage: 2ème chambre à coucher avec sa salle de douche attenante (douche, lavabo et wc). Exceptionnelle terrasse ensoleillée de grande superficie, bénéficiant d'une vue latérale sur la mer et de magnifiques vues dégagées sur le Zoute. Cave privative. Possibilité d'acquérir un box fermé dans la résidence. Rendez-vous volontiers après rendez-vous en un de nos bureaux. Vaut une visite!



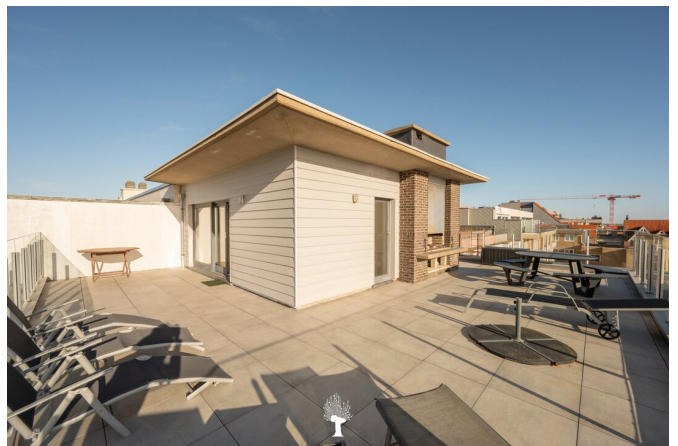
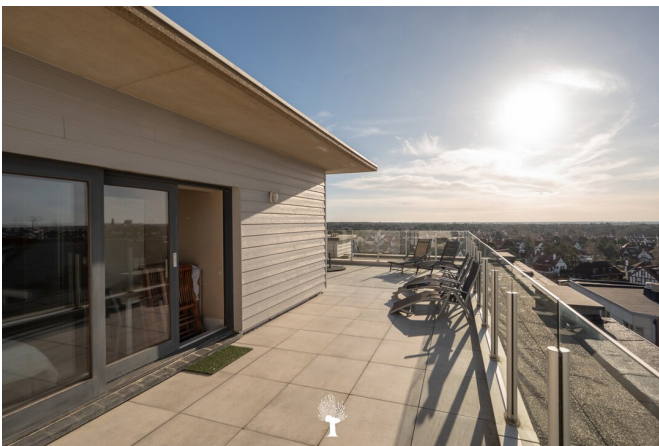
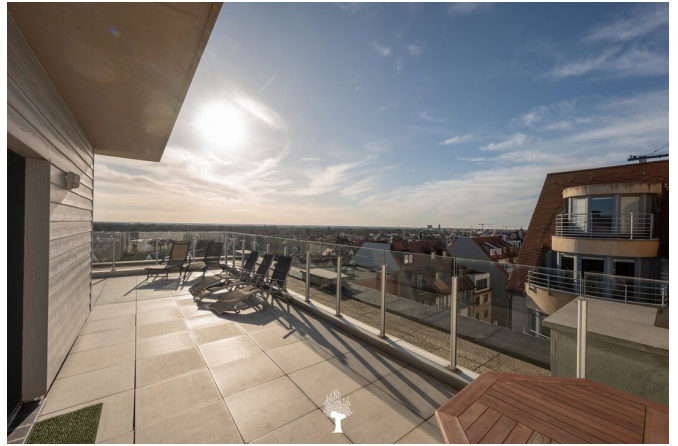
willemyns

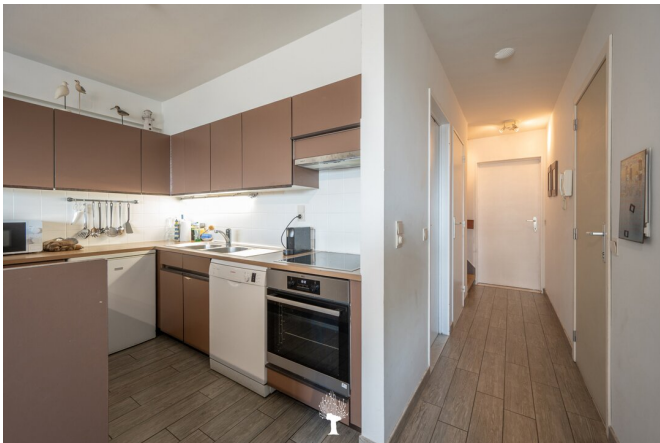
## Énergie

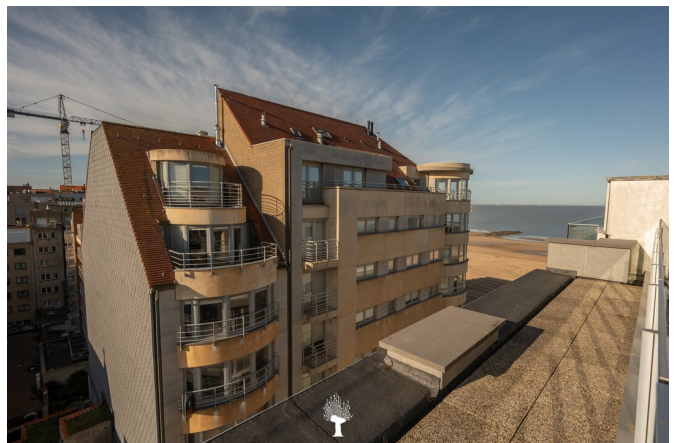
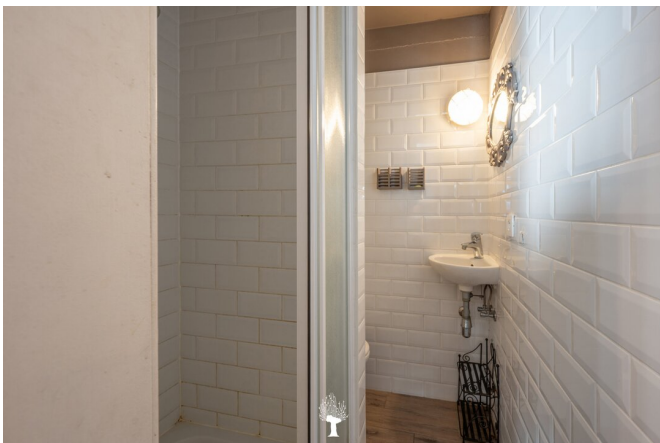
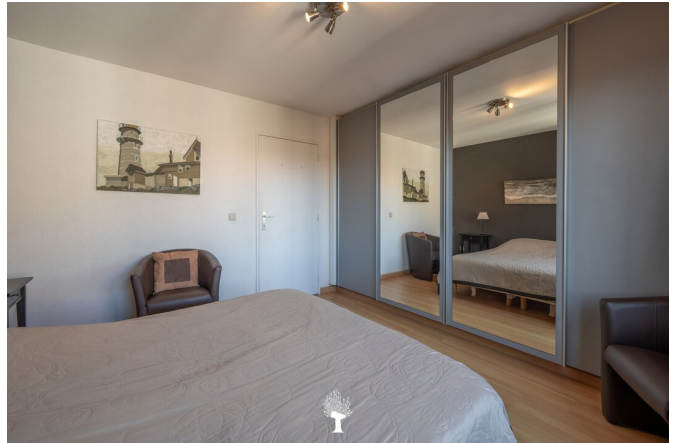
<b>Classe</b>	B
<b>Valeur</b>	186
<b>Code</b>	20250915-3684024-RES-1
<b>Émission de CO2</b>	-

## Renseignements urbanistiques

<b>Permis de construire</b>	Oui
<b>Permis de lotir</b>	Non
<b>Risque d'inondations</b>	pas situé en zone inondable
<b>Affectation urbanistiques</b>	zone d'habitat
<b>Assignation</b>	Non
<b>Droit de préemption</b>	Non









willemyns

