

VILLA

Te koop dans Knokke-Heist



Référence	7575028
Superficie du terrain	2915m2
Surface habitable	485m2
Année de construction	1958
Nombre de chambres	6
Nombre de salles de bains	1
Toilettes	3
Terrasses	1

Description

Statige, te renoveren woning, gelegen in de dorpskern van Westkapelle. op een rustige en toch centrale locatie. Indeling: inkomhall met vestiaire en gastentoilet. Ruime woonkamer met zicht op de zongerichte tuin. Eetkamer met aansluitende veranda eveneens uitgevend op de tuin. Ingerichte keuken met aansluitende berging / bijkeuken. Kelder. Zeer ruime garage. Mogelijkheid vrij beroep; afzonderlijke ingang, wachtzaal, praktijkruimte, polyvalente ruimte. Op de verdieping: hoofdslaapkamer. Ruime badkamer. 5 extra slaapkamers. Hobbykamer en zeer ruime zolderruimte die eveneens nog kan ingericht worden. Deze eigendom biedt tal van herbestemmingsmogelijkheden voor renovatie en vormt een ideale gezinswoning of een prachtig project voor iemand op zoek naar een ideale woon-werkcombinatie met aansluitende praktijkruimte (vrije beroepen, ...). Bezoek graag na afspraak via één van onze kantoren.

Énergie

Classe	F
Valeur	546
Code	20260210-0003796982-RES-1
Émission de CO2	546

Renseignements urbanistiques

Permis de construire	Oui
Permis de lotir	Non
Risque d'inondations	pas situé en zone inondable
Affectation urbanistiques	zone d'habitat
Assignation	Non
Droit de préemption	Non







