

## CROWN 1

Te koop dans Knokke-Heist, € 645 000



<b>Référence</b>	7544082
<b>Superficie du terrain</b>	93m <sup>2</sup>
<b>Surface habitable</b>	82m <sup>2</sup>
<b>Année de construction</b>	2023
<b>Nombre de chambres</b>	2
<b>Nombre de salles de bains</b>	2
<b>Toilettes</b>	1
<b>Terrasses</b>	2

### Description

Appartement lumineux et agréable dans la résidence « Crown » (2023) récemment construite, à quelques pas du centre commercial, la gare et la mer. Composition : hall d'entrée avec vestiaire et wc. Séjour lumineux avec vue dégagée et belle terrasse ensoleillée. Cuisine américaine entièrement équipée . Débarras pratique. 1 chambre à coucher spacieuse avec sa salle de douche attenante et accès à la terrasse. 2ème chambre à coucher avec salle de bains. Les deux chambres disposent d'armoires encastrées. Possibilité d'achat ou de location d'un emplacement pour 1 voiture dans la résidence. Investissement intéressant avec des finitions de qualité ! Visites volontiers après rendez-vous dans l'un de nos bureaux.



willemyns

## Énergie

<b>Classe</b>	A
<b>Valeur</b>	54
<b>Code</b>	31043-G-DBA_2017043235/EP16756/A001/D01/SD017
<b>Émission de CO2</b>	-

## Renseignements urbanistiques

<b>Permis de construire</b>	Oui
<b>Permis de lotir</b>	Oui
<b>Risque d'inondations</b>	pas situé en zone inondable
<b>Affectation urbanistiques</b>	zone d'habitat
<b>Assignment</b>	Inconnu
<b>Droit de préemption</b>	Non







