

MAISON DU BOIS

Te koop dans Knokke-Heist, € 7 995 000



Référence	7659668
Superficie du terrain	1206m2
Surface habitable	545m2
Année de construction	2009
Nombre de chambres	5
Nombre de salles de bains	5
Terrasses	1

Description



willemyns

Superbe villa luxueuse, à distance à pied des commerces du vieux Zoute, la plage, le "Royal Zoute Golf Club" et l'église des Pères Dominicains. Composition : hall d'entrée avec vestiaire et toilette invités. Spacieux et lumineux séjour avec feu ouvert et espace TV attenant. La salle à manger adjacente offre un accès direct à la terrasse ensoleillée exposée plein sud et au magnifique jardin paysager avec piscine chauffée. Cuisine entièrement équipée avec appareils Miele et coin petit-déjeuner. Débarras / buanderie. Au premier étage : suite parentale avec dressing et salle de bains en suite (double lavabo, baignoire, douche à l'italienne et toilette séparée). 2ème chambre à coucher avec placards intégrés. Salle de douche (lavabo, douche et toilette). 3ème chambre à coucher spacieuse avec bureau et salle de bains en suite (lavabo, baignoire et toilette). 4ème chambre à coucher avec armoires encastrées, bureau et salle de bains (baignoire, lavabo et toilette séparée). Deuxième étage : 5ème chambre à coucher avec bureau et salle de douche. Local technique. Espace polyvalent pouvant être aménagé en 6ème chambre ou salle de loisirs. Sous-sol avec installations techniques pour la piscine. Garage intérieur pour deux voitures et plusieurs emplacements de parking sur la propriété.

Énergie

Classe	B
Valeur	116
Code	2858922
Émission de CO2	-

Renseignements urbanistiques

Permis de construire	Oui
Permis de lotir	Non
Risque d'inondations	pas situé en zone inondable
Affectation urbanistiques	zone d'habitat
Assignation	Inconnu
Droit de préemption	Non



willemyns







