

ZOUTE SCHORRE

Te koop dans Knokke-Heist, € 2 100 000



Référence	7669721
Superficie du terrain	291m ²
Surface habitable	346m ²
Année de construction	2026
Nombre de chambres	4
Nombre de salles de bains	3
Toilettes	4
Garages	3
Terrasses	3

Description



willemyns

Villa d'angle neuve avec finitions de très haute qualité et est située sur un terrain parfaitement orienté d'environ 291 m² dans le quartier résidentiel exclusif « Zoute Schorre », un quartier de villas haut de gamme dans un environnement verdoyant et résidentiel, situé au cœur historique de Knokke.

Composition: grand hall d'entrée avec vestiaire et wc. Séjour lumineux avec feu ouvert au gaz. Cuisine ouverte équipée de tous les appareils électroménagers (MIELE), ouvrant sur terrasse ensoleillée et jardin avec vue dégagée sur les champs. Au 1er étage : 3 chambres à coucher spacieuses dont 1 suite parentale avec dressing et sa salle de bains (baignoire, douche, toilettes, double lavabo). Les 2 autres chambres à coucher partagent une salle de douche séparée avec douche à l'italienne, lavabo et wc. Au 2ème étage : 4ème belle chambre à coucher. Salle de douche séparée (douche, lavabo, toilettes). Espace polyvalent ou 5ème chambre, actuellement aménagé en espace bar. Au sous-sol d'environ 92 m² : grand garage pour 2 voitures, vélos et voiturette de golf. Cave séparée avec raccords pour lave- et sèche-linge. Le Zoute Schorre allie une architecture élégante au confort de vie moderne et offre une expérience de vie unique dans le calme et l'intimité, tout en étant à courte distance à vélo du centre animé. Offre exceptionnelle !

Visites volontiers après rendez-vous en un de nos bureaux.

Renseignements urbanistiques

Permis de construire	Oui
Permis de lotir	Oui
Risque d'inondations	pas situé en zone inondable
Affectation urbanistiques	zone d'habitat
Assignation	Non
Droit de préemption	Non



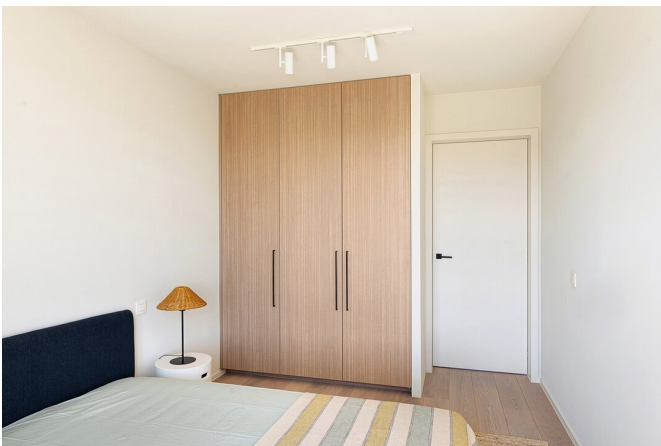
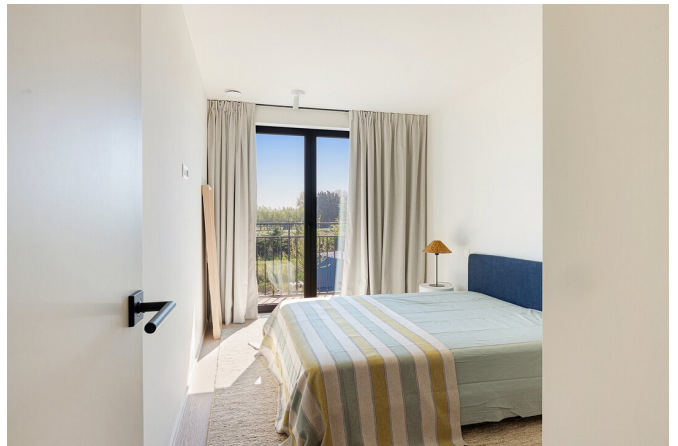
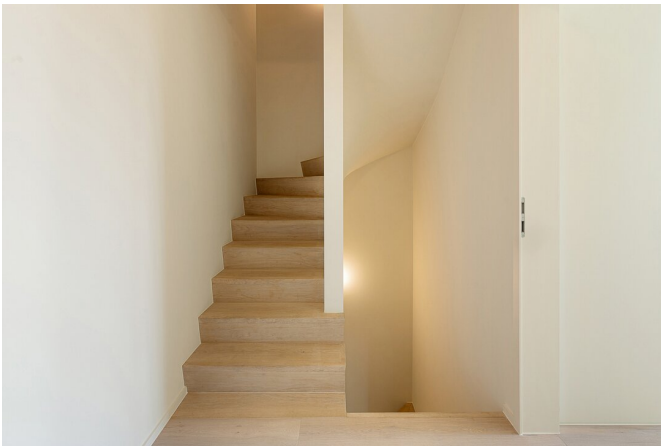
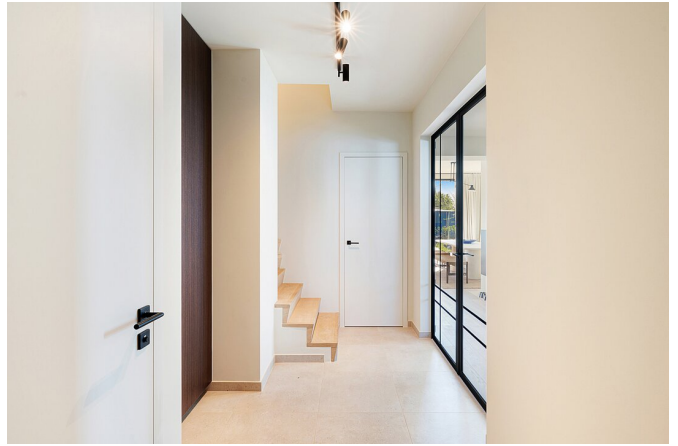


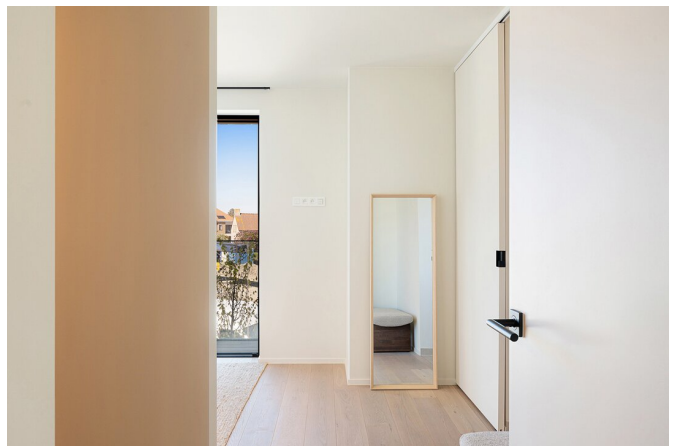
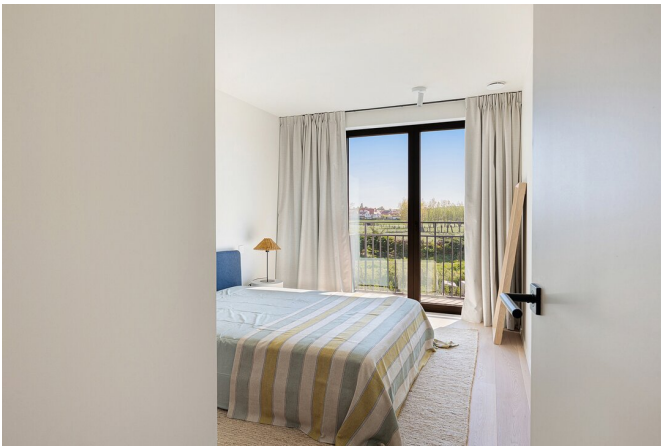


willemyns



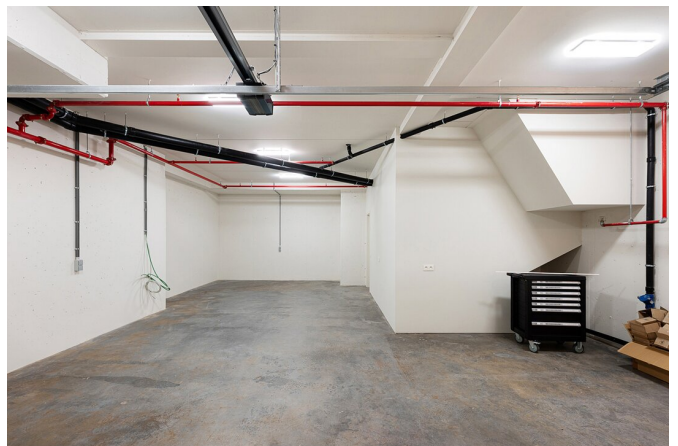














willemyns

