

## Villa Rosa

Te huur dans Knokke-Heist



<b>Référence</b>	7666735
<b>Superficie du terrain</b>	585m2
<b>Surface habitable</b>	320m2
<b>Année de construction</b>	2024
<b>Nombre de chambres</b>	6
<b>Nombre de salles de bains</b>	5
<b>Toilettes</b>	5
<b>Garages</b>	1
<b>Parking</b>	2
<b>Terrasses</b>	2

## Description

Charmante villa neuve individuelle, située dans le paisible Izabellapolder, à proximité du centre de Knokke. Composition: hall d'entrée avec vestiaire, wc invités et une salle de douche. Spacieux séjour et salle à manger donnant sur belle terrasse et jardin avec piscine. Cuisine ouverte entièrement équipée avec îlot central. Arrière cuisine/buanderie avec entrée séparée. Au 1er étage premier étage: 3 chambres à coucher, chacune avec sa salle de bains/douche. Plusieurs terrasses. Au 2ème étage: 2 chambres à coucher, 1 salle de douche pratique et local technique. Garage incorporé pour 1 voiture et plusieurs emplacements de parking. Une habitation idéale pour ceux qui recherchent calme, espace et confort à Knokke. Visite volontiers après rendez-vous dans un de nos bureaux.

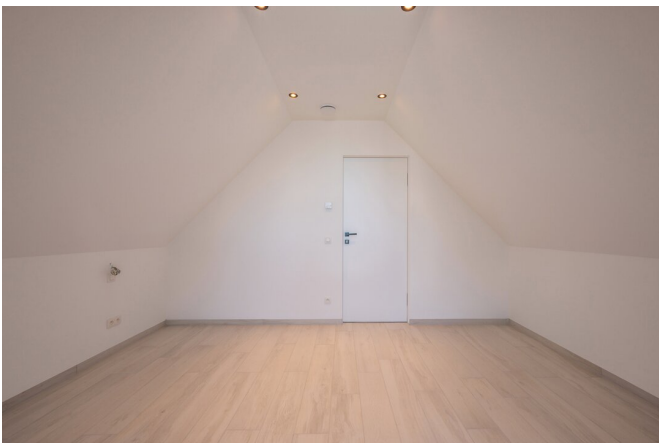
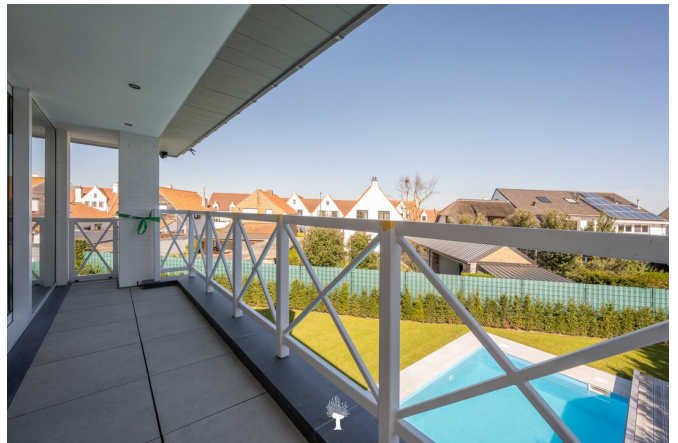
## Énergie

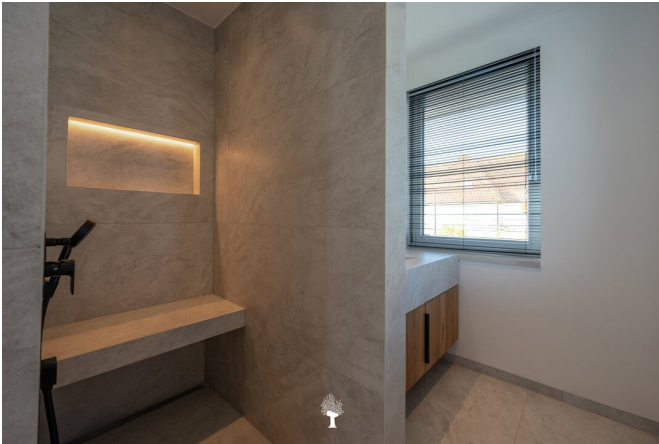
<b>Classe</b>	A
<b>Valeur</b>	20
<b>Code</b>	31043-G-2009-176/EPO2880/a001/D01/SD001
<b>Émission de CO2</b>	-

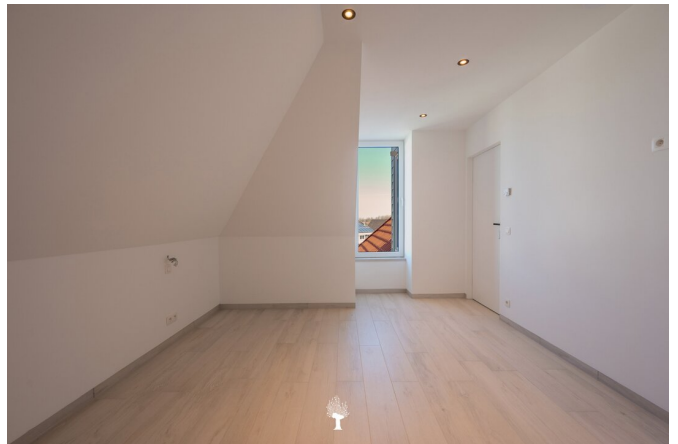
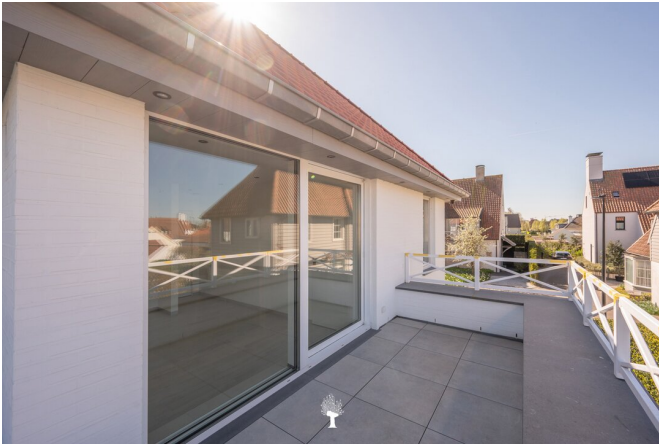
## Renseignements urbanistiques

<b>Permis de construire</b>	Inconnu
<b>Permis de lotir</b>	Inconnu
<b>Risque d'inondations</b>	pas situé en zone inondable
<b>Affectation urbanistiques</b>	zone d'habitat
<b>Assignation</b>	Inconnu
<b>Droit de préemption</b>	Inconnu











willemyns

