

LE MANOIR

Te koop dans Knokke-Heist



| | |
|----------------------------------|---------|
| Référence | 7717139 |
| Superficie du terrain | 3030m2 |
| Surface habitable | 1208m2 |
| Année de construction | 1932 |
| Année de rénovation | 2017 |
| Nombre de chambres | 7 |
| Nombre de salles de bains | 6 |
| Garages | 5 |
| Parking | 5 |
| Terrasses | 1 |
| Meublé | Oui |



willemyns

Description

Propriété exceptionnelle, superbement nichée au cœur du Zoute à un swing du "Royal Zoute Golf Club". Composition: hall d'entrée avec vestiaire et toilette d'invités. Vaste séjour avec feu ouvert, bibliothèque et agréable salle à manger. Cuisine professionnelle royalement équipée (Appareils Viking). Au 1er étage: Master Suite composée de: chambre à coucher, dressing, salon et salle de bains. 2 chambres à coucher avec beaucoup de volumes de rangement et 2 salles de bains. Buanderie. Habitation pour concierge. Au second: 3 chambres à coucher avec chacune sa salle de bains complète. Très grand sous-sol avec garage pour 5 voitures et plusieurs caves. Ascenseur desservant tous les niveaux, piscine extérieure, spa avec sauna, hammam, salle de détente, etc.. Orientation plein sud. Très beau jardin aménagé. Luxe exceptionnel à un emplacement très privilégié au coeur verdoyant du Zoute. Visites volontiers après rendez-vous en un de nos bureaux.

Énergie

| | |
|------------------------|---------------------------|
| Classe | C |
| Valeur | 221 |
| Code | 20240515-0003245815-RES-1 |
| Émission de CO2 | - |

Renseignements urbanistiques

| | |
|----------------------------------|-----------------------------|
| Permis de construire | Oui |
| Permis de lotir | Non |
| Risque d'inondations | pas situé en zone inondable |
| Affectation urbanistiques | zone d'habitat |
| Assignation | Inconnu |
| Droit de préemption | Non |



willemyns





willemyns

