

GREEN PARK

Te koop dans Knokke-Heist Knokke, € 3 395 000



Référence	7753459
Superficie du terrain	165m2
Surface habitable	149m2
Année de construction	1962
Année de rénovation	2026
Nombre de chambres	3
Nombre de salles de bains	3
Toilettes	2
Terrasses	1

Description

Rez-de-jardin exceptionnel dans une villa-résidence au coeur du Zoute. A un souffle de la plage et du "Royal Zoute Tennis Club". Composition: entrée avec vestiaire et wc. Grand séjour et salle à manger donnant sur le jardin et la terrasse orientée plein sud. Cuisine ouverte entièrement équipée avec débarras pratique (raccordement pour lave-linge et sèche-linge). Suite parentale avec placards intégrés et salle de bains attenante (bain/douche, double lavabo et wc). 2ème et 3ème chambre à coucher, chacune avec armoires encastrées et sa salle de douche attenante (douche, lavabo, toilettes). La deuxième chambre à coucher dispose de 2 lits superposés intégrés. Cave privative et local à vélos commun. Possibilité d'achat d'un garage pour 1 grande voiture au niveau -1 de la résidence. Visites volontiers après rendez-vous en un de nos bureaux. A saisir!

Énergie

Classe	B
Valeur	138
Code	20260626-0003660342-RES-2
Émission de CO2	-

Renseignements urbanistiques

Permis de construire	Oui
Permis de lotir	Non
Risque d'inondations	pas situé en zone inondable
Affectation urbanistiques	zone d'habitat
Assignation	Non
Droit de préemption	Non







