VAUXELLES

Te koop dans Knokke-Heist, € 5 300 000



Référence	7946255
Superficie du terrain	988m2
Surface habitable	289m2
Année de construction	1991
Année de rénovation	2023
Nombre de chambres	6
Nombre de salles de bains	5
Toilettes	4
Garages	1
Parking	4
Terrasses	1

Description

Villa entièrement rénovée, idéalement située au calme au Zoute, sur un terrain de 988m². Composition : hall d'entrée avec vestiaire et toilettes invités. Cuisine équipée avec tout l'électroménager (Miele). Salon chaleureux avec cheminée et salle à manger, tous deux dotés de grandes baies vitrées ouvrant sur une grande terrasse exposée soleil et un très beau grand jardin avec piscine. Bureau. Débarras/buanderie. A l'étage : première chambre avec dressing et salle de bains avec baignoire, douche et WC. Trois chambres avec chacune une salle de douche séparée. Toilette dans le hall de nuit. Deuxième étage : cinquième et sixième chambre avec lit double. Salle de douche et WC pratiques dans le hall de nuit. Garage intérieur et parking extérieur pour plusieurs voitures. Visites volontiers après rendez-vous en un de nos bureaux. A saisir!

Énergie

Classe	B
Valeur	198
Code	20231013-000314336-RES-1
Émission de CO2	-

Renseignements urbanistiques

Permis de construire	Oui
Permis de lotir	Non
Risque d'inondations	pas situé en zone inondable
Affectation urbanistiques	zone d'habitat
Assignation	Inconnu
Droit de préemption	Non

























































