



 5  5  2  360  642  2

Omschrijving

Verbluffende nieuwbouwvilla met zicht op de golf. Samenstelling: inkomhall met vestiaire en toilet. Zeer ruime woon- en eetkamer met gashaard en zicht op de golf, eveneens uitgevend op het zuidwest georiënteerd terras en de tuin. Open keuken (Miele toestellen). Bijkeuken. Op de eerste verdieping: Master bedroom met terras, dressing en ruime badkamer met ligbad, douche, toilet en dubbele wastafel. Drie ruime slaapkamers voor dubbel bed, elk met luxueuze douchekamer en ingemaakte kasten. Wasplaats. Op de tweede verdieping: Vijfde slaapkamer met douchekamer. Zolderruimte. Prachtig aangelegde tuin met ideale oriëntatie. Warmtepomp met diepteboringen (geothermie), laadpunt voor elektrische wagens, EPB-score < 30! Dubbele garage. 3 Outdoor parkeerplaatsen. Verdere inlichtingen en bezoek na afspraak in één van onze kantoren. Aanrader!

Technische informatie

Bewoonbare oppervlakte	360m ²
Oppervlakte terrein	642m ²
EPC	43
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Voorkooprecht	Nee
Dagvaarding	Nee