



 4  2  2  354  885  1

Omschrijving

Charmante en prachtig vernieuwde villa op een uitzonderlijke ligging: rustige, groene omgeving, nabij de Kalfmolen. Samenstelling: inkomhall met vestiaire en toilet. Ruime woonkamer met veel lichtinval en deurvensters openend op de mooie zuidgerichte tuin en terras. Aparte eetkamer. Moderne keuken met eetplaats. Televisiekamer. Bureau. Op de verdieping: Master bedroom met praktische ingemaakte kasten en complete badkamer (dubbele wastafel, bad, douche & toilet). 3 slaapkamers voor dubbel bed. 1 ruime, praktische douchekamer. Heel wat ingemaakte kasten. Niveau -1: fitnessruimte & wijnkelder. Garage voor 2 wagens en outdoor parking. Fietsenberging. Buitenkeuken & toilet. Bezoek gaarne na afspraak via onze kantoren.

Technische informatie

Bewoonbare oppervlakte	354m ²
Oppervlakte terrein	885m ²
EPC	122
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Voorkooprecht	Nee
Dagvaarding	Nee