



 8  3  1  276  490

## Omschrijving

Karaktervolle koppelvilla in typische cottagestijl ideaal gelegen in hartje Oud Zoute, op een zucht van het strand en de zee, en op enkele meters van de betere winkels van het Zoute, het Dominkanenkerkje en de Royal Golf Club. De villa is heden opgedeeld in 3 entiteiten. Op het gelijkvloers: te renoveren appartement met lichtrijke leefruimte. Bureel. Aparte keuken met toegang tot het terras en de tuin. 2 Slaapkamers en 1 badkamer (bad, lavabo, wc). Op de eerste verdieping: gerenoveerd appartement met gezellige leefruimte en praktische keuken. 3 slaapkamers en 1 douchekamer met wc. Op de tweede etage: gerenoveerd appartement (in afwerking) met mooie leefruimte en keuken. 3 slaapkamers en 1 douchekamer met wc. Buitenberging. Garage voor 1 wagen en parking voor meerdere wagens. Bijkomende informatie en bezoek gaarne na afspraak op één van onze kantoren. Warm aanbevolen!

## Technische informatie

Bewoonbare oppervlakte 276m<sup>2</sup>  
Oppervlakte terrein 490m<sup>2</sup>  
EPC 347