



 5  5  6  451  627  2

Omschrijving

Uiterst luxueus gerenoveerde villa, in typische Zoute architectuur, gelegen in het Britspad, oude Zoute, nabij het Dominikanenkerkje en de zee. Samenstelling: inkom met vestiaire en toilet. Gezellige woon- en eetkamer met gashaard, uitgevend op het zuidgericht terras en tuin. Volledig uitgeruste keuken. Wasplaats. Finse sauna en doucheruimte/stoomcabine. Koelcel. Eerste verdieping: Master bedroom met badkamer en apart toilet. 3 slaapkamers en 3 douchekamers. Tweede verdieping: 1 slaapkamer en 1 ruime douchekamer. Kelderruimte. Inpandige garage (autolift) voor meerdere wagens en outdoor parking. Fitnessruimte. Wijnkelder. Energielabel A. Bezoek gaarne na afspraak op één van onze kantoren. Warm aanbevolen.

Technische informatie

Bewoonbare oppervlakte	451m ²
Oppervlakte terrein	627m ²
EPC	98
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Voorkooprecht	Nee
Dagvaarding	Nee