



 6  5  1  346  805

## Omschrijving

Volledig gerenoveerde villa met prachtig aangelegde tuin, rustig verscholen in het groen, in een typisch paadje, op enkele stappen van de "Royal Zoute Golf Club". Indeling: inkom met vestiaire en gastentoilet. Lichtrijke leefruimte voorzien van open haard, uitgevend op zonnig terras en mooi aangelegde tuin. Tweede woonkamer tevens voorzien van open haard. Volledig uitgeruste keuken met ontbijthoek. Berging. Op de eerste verdieping: master bedroom uitgevend op ruim terras en aansluitende badkamer (bad, dubbele lavabo, douche, wc). 2de en 3de slaapkamer telkens voorzien van bijhorende douche. 4de en 5de slaapkamer. Badkamer (bad, dubbele lavabo, toilet). Nachtoilet. Op de tweede verdieping: 6de ruime slaapkamer met bijhorende badkamer. Praktische zolderruimte. Inpandige garage en meerdere outdoor staanplaatsen. Tuinberging. Kelder. Prachtig aangelegde tuin (Dominique Eeman) voorzien van automatisch beregeningssysteem. Bezoek gaarne na afspraak in één van onze kantoren.

## Technische informatie

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Bewoonbare oppervlakte | 346m <sup>2</sup> |
| Oppervlakte terrein    | 805m <sup>2</sup> |
| EPC                    | 162               |
| Overstromingsgebied    | Niet medegedeeld  |