

LES CIMES DOUCES

Te koop in Knokke-Zoute, € 6 495 000



Referentie	6983825
TerreinOpp	1174m ²
WoonOpp	500m ²
Bouwjaar	1989
Renovatiejaar	2024
Slaapkamers	7
Badkamers	5
Toiletten	4
Terrassen	1

Omschrijving

Volledige gerenoveerde villa, rustig gelegen op een perceel van 1.174m², op enkele wandelpassen van de "Royal Zoute Tennis Club" en het Zwin. Samenstelling: royale inkomhal met vestiaire en wc. Ruime woon- en eetkamer met toegang tot terras en de prachtige tuin met zwembad. Afzonderlijke TV-hoek. Open en volledig ingerichte keuken (quooker, oven, micro & stoomoven). Praktische bijkeuken. Op de etages: ruime hoofdslaapkamer met aansluitende badkamer (bad, dubbele lavabo, douche). 2de en 3de slaapkamer elk met aansluitende douchekamer (douche, lavabo). 4de en 5de slaapkamer. Complete badkamer (bad, douche, dubbele lavabo, wc). Op de tweede verdieping: Slaapkamer 6 en 7. Badkamer. Garage voor 2 wagens en ruime outdoor parking. Praktische douchekamer op het gelijkvloers. Ideaal voor zowel ontspannen vakantiedagen als voor vaste woonst! Bezoek gaarne na afspraak via één van onze kantoren.

Energie

Klasse	B
Waarde	162
Code	20201204-0002346680-RES-1
CO2 Uitstoot	-

Stedenbouwkundige informatie

Bouwvergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Overstromingsgevoeligheid	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Dagvaarding	Nee
Voorkooprecht	Nee





















